V

(Γνωστοποιήσεις)

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΕΥΡΩΠΑΪΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(υπόθεση M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(2020/C 63/03)

1. Στις 18 Φεβρουαρίου 2020, η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF («GSCF», Λουξεμβούργο), που ανήκει στον όμιλο Assicurazioni Generali S.p.A. («Generali», Ιταλία),

— Union Investment Real Estate GmbH («UIR», Γερμανία), που ανήκει στον όμιλο DZ Bank AG («DZ Bank», Γερμανία),

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. («Zaragoza», Ισπανία).

Οι GSCF και UIR αποκτούν κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) του κανονισμού συγκεντρώσεων κοινό έλεγχο του συνόλου της Zaragoza.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά μετοχών.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— GSCF: επενδυτικό ταμείο το οποίο ιδρύθηκε το 2019, με εστίαση στις επενδύσεις και στη διαχείριση εμπορικών κέντρων στον τομέα του λιανικού εμπορίου στην ηπειρωτική Ευρώπη. Ανήκει στη Generali, διεθνή όμιλο εταιριών που δραστηριοποιούνται στον ασφαλιστικό και τον χρηματοπιστωτικό τομέα,

— UIR: εταιρεία επενδύσεων σε ακίνητα, ειδικευμένη σε αμοιβαία κεφάλαια ακίνητης περιουσίας για ιδιώτες και θεσμικούς επενδυτές στην Ευρώπη, την Αμερικανική ήπειρο, την Ασία και την Αυστραλία. Η UIR είναι θυγατρική της Union Asset Management Holding AG (Γερμανία), η οποία είναι ο επενδυτικός βραχίονας και θυγατρική της DZ Bank,

— Zaragoza: δραστηριότητες επί ακινήτων, ιδίως, ιδιοκτησία, διαχείριση και μίσθωση του εμπορικού κέντρου του Puerto Venecia και του πάρκου λιανικής που βρίσκεται στη Σαραγόσα, Αραγονία, Ισπανία.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([2]), σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).
([2]) ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ +32 22964301

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË