V

*(Становища)*

# ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

# ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

## Предварително уведомление за концентрация

## (дело M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza)

## Дело кандидат за опростена процедура

**(текст от значение за ЕИП)**

(2020/C 63/03)

1. На 18 февруари 2020 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Generali Shopping Centre Fund S.C.S. SICAV-SIF (GSCF, Люксембург), принадлежащо към групата Assicurazioni Generali S.p.A. (Generali, Италия),

— Union Investment Real Estate GmbH (UIR, Германия), принадлежащо към групата DZ Bank AG (DZ Bank, Германия),

— Zaragoza Properties SOCIMI, S.A. (Zaragoza, Испания).

GSCF и UIR придобиват по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над цялото предприятие Zaragoza.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за GSCF: инвестиционен фонд, създаден през 2019 г., със специален акцент върху инвестициите в търговски центрове в континенталния европейски сектор на търговията на дребно, както и върху тяхното управление. Предприятието е част от Generali, международна група от дружества с дейност в застрахователния и финансовия сектор,

— за UIR: инвестиционен посредник в областта на недвижимите имоти, специализиран във фондове за недвижими имоти за частни и институционални инвеститори в Европа, Северна и Южна Америка, Азия и Австралия. UIR е дъщерно дружество на Union Asset Management Holding AG (Германия) — инвестиционен клон и дъщерно дружество на DZ Bank,

— за Zaragoza: дейности в областта на недвижимите имоти, по-специално собственост, управление и отдаване под наем на търговския център Puerto Venecia и негови обекти за търговия на дребно в Сарагоса, регион Арагон, Испания.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.9724 — Generali/UIR/Zaragoza

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË