Anmeldelse af en planlagt fusion

(Sag M.8637 — APG/Hines/JV)

Behandles eventuelt efter den forenklede procedure

(EØS-relevant tekst)

(2017/C 370/06)

1. Den 20. oktober 2017 modtog Europa-Kommissionen i overensstemmelse med artikel 4 i Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 anmeldelse af en planlagt fusion ([1]).

Anmeldelsen vedrører virksomhederne:

— APG Strategic Real Estate Pool (»APG«, Nederlandene), der kontrolleres af Stichting Pensioenfonds ABP (»ABP«, Nederlandene)

— Hines International Real Estate Holdings LP (»Hines«, USA).

APG og Hines erhverver via et irsk porteføljeadministrationsselskab fælles kontrol, jf. fusionsforordningens artikel 3, stk. 1, litra b), og artikel 3, stk. 4, over et nystiftet joint venture (JV) til opkøb og udvikling af visse jordarealer i Dublin (Irland) til bolig- og erhvervsformål.

Den planlagte fusion gennemføres gennem opkøb af aktier i et nystiftet joint venture.

2. De deltagende virksomheder er aktive på følgende områder:

— APG: en ejendomsinvesteringsfond, hvis ejer i sidste instans er ABP, en organisation til administration af pensioner, som er specialiseret i kollektive pensionsordninger inden for den offentlige sektor

— Hines: investering i og udvikling og forvaltning af fast ejendom

— JV: opkøb og udvikling af visse jordarealer i Dublin (Irland) til bolig- og erhvervsformål.

3. Efter en foreløbig gennemgang af sagen finder Europa-Kommissionen, at den anmeldte fusion muligvis er omfattet af fusionsforordningen. Den har dog endnu ikke taget endelig stilling hertil.

Det bemærkes, at denne sag eventuelt vil blive behandlet efter den forenklede procedure i overensstemmelse med meddelelse fra Kommissionen om en forenklet procedure for behandling af bestemte fusioner efter Rådets forordning (EF) nr. 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen opfordrer alle interesserede tredjeparter til at fremsætte eventuelle bemærkninger til den planlagte fusion.

Alle bemærkninger skal være Kommissionen i hænde senest 10 dage efter offentliggørelsen af denne meddelelse. Angiv altid referencen:

M.8637 — APG/Hines/JV

Bemærkningerne kan sendes til Kommissionen pr. e-mail, pr. fax eller pr. brev. Brug venligst følgende kontaktoplysninger:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadresse:

Europa-Kommissionen
Generaldirektoratet for Konkurrence
Registreringskontoret for fusioner
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIEN

([1]) EUT L 24 af 29.1.2004, s. 1 (»fusionsforordningen«).
([2]) EUT C 366 af 14.12.2013, s. 5.