PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.8720 — Jones Lang LaSalle/intu properties/The Chapelfield Partnership)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2017/C 440/12)

1. In data 8 dicembre 2017 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— LaSalle Investment Management («LaSalle», Regno Unito),

— intu properties plc («intu», Regno Unito),

— centro commerciale Chapelfield («Chapelfield», Regno Unito), attualmente detenuto indirettamente al 100 % da intu.

intu e LaSalle acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1), lettera b) e dell'articolo 3, paragrafo 4), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune del centro commerciale Chapelfield.

La concentrazione viene effettuata mediante acquisto di azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— intu: fondo comune d'investimento in beni immobili, la cui attività consiste principalmente nella proprietà, nella gestione e nello sviluppo di centri commerciali in tutto il Regno Unito e, in misura più limitata, in Spagna;

— LaSalle: gestione di investimenti in beni immobili. È una controllata indiretta al 100 % di Jones Lang LaSalle Incorporated;

— Chapelfield: centro commerciale coperto a Norwich, in Inghilterra orientale.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.8720 — Jones Lang LaSalle/intu properties/The Chapelfield Partnership

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

Indirizzo e-mail:

COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax:

+32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË