KILPAILUPOLITIIKAN TOTEUTTAMISEEN LIITTYVÄT MENETTELYT

EUROOPAN KOMISSIO

Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.8720 – Jones Lang LaSalle / intu properties / The Chapelfield Partnership)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2017/C 440/12)

1. Komissio vastaanotti 8. joulukuuta 2017 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— LaSalle Investment Management (LaSalle, Yhdistynyt kuningaskunta)

— intu properties plc (intu, Yhdistynyt kuningaskunta)

— Chapelfieldin ostoskeskus (Chapelfield, Yhdistynyt kuningaskunta), tällä hetkellä välillisesti kokonaan intun omistuksessa.

Intu ja LaSalle hankkivat sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yhteisen määräysvallan yrityksessä Chapelfield.

Keskittymä toteutetaan ostamalla osakkeita.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— intu: kiinteistösijoitusyhtiö, joka keskittyy ostoskeskusten omistamiseen, hallintaan ja kehittämiseen Yhdistyneessä kuningaskunnassa ja vähäisemmässä määrin Espanjassa

— LaSalle: kiinteistösijoitusten hallinnointiyhtiö. Se on yrityksen Jones Lang LaSalle Incorporated välillisesti kokonaan omistama tytäryhtiö.

— Chapelfied: katettu ostoskeskus Norwichissa, Itä-Englannissa, Yhdistyneessä kuningaskunnassa.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.8720 – Jones Lang LaSalle / intu properties / The Chapelfield Partnership

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti:

COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faksi:

+32 22964301

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË