Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2020/C 419/16)

1. La data de 27 noiembrie 2020, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— StorageMart Partners, LLC și entitățile afiliate („părțile Burnam”, SUA);

— E. Stanley Kroenke și entitățile afiliate („părțile Kroenke”, SUA);

— SMG StorCo, LLC („SMG”, SUA), controlată indirect de GIC Realty (Singapore);

— Cascade Investment L.L.C. („Cascade Investment”, SUA);

— SMARTCo Properties, L.P. („StorageMart”, SUA).

Părțile Burnam, părțile Kroenke, SMG și Cascade Investment dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întregii întreprinderi StorageMart.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— în cazul întreprinderii StorageMart: un lanț de unități de depozitare cu autoservire care își desfășoară activitatea în Statele Unite, Canada și Regatul Unit. StorageMart are 220 de unități la nivel mondial, inclusiv 16 în Regatul Unit. Unitățile de depozitare cu autoservire din Regatul Unit sunt situate în Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex și West Sussex;

— în cazul părților Burnam: constau în StorageMart Partners, L.L.C și filialele sale. Cris Burnam îndeplinește funcția de director general al StorageMart, iar Mike Burnam este președintele StorageMart. Părțile Burnam controlează în prezent în comun întreprinderea-țintă și sunt, prin intermediul întreprinderii-țintă, active în principal în SUA în sectorul depozitării cu autoservire;

— în cazul părților Kroenke: constau în entitățile afiliate cu E. Stanley Kroenke, o persoană fizică cu reședința în SUA care controlează un portofoliu internațional de investiții. Își desfășoară activitatea în principal în sectorul sportului și în cel imobiliar. Părțile Kroenke dețin un interes de control în întreprinderea-țintă înainte de tranzacție și își desfășoară activitatea în principal în SUA;

— în cazul întreprinderii SMG: filială indirectă deținută integral de GIC Realty, o societate cu răspundere limitată constituită în conformitate cu legislația din Singapore. GIC Realty este societatea holding pentru investițiile imobiliare efectuate în numele Guvernului Republicii Singapore;

— în cazul întreprinderii Cascade Investment: entitate de investiții private cu un portofoliu de investiții global, care își desfășoară activitatea în principal în America de Nord. Aceasta este o societate cu răspundere limitată al cărei asociat unic este William H. Gates III.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË