Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2020/C 419/16)

1. Op 27 november 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad [1]_ ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— StorageMart Partners, LLC en haar gelieerde ondernemingen ("Burnam Parties", Verenigde Staten);

— E.Stanley Kroenke en gelieerde entiteiten ("the Kroenke Parties", Verenigde Staten);

— SMG StorCo, LLC ("SMG", Verenigde Staten), die indirect onder zeggenschap staat van GIC Realty (Singapore);

— Cascade Investment L.L.C. ("Cascade Investment", Verenigde Staten);

— SMARTCo Properties, L.P. ("StorageMart", Verenigde Staten).

Burnam Parties, the Kroenke Parties, SMG en Cascade Investment verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening over het geheel van StorageMart.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— StorageMart: een keten van opslaginstallaties die actief is in de Verenigde Staten, Canada en het Verenigd Koninkrijk. StorageMart heeft 220 installaties over de hele wereld, waaronder 16 installaties gevestigd in het Verenigd Koninkrijk. Deze opslaginstallaties zijn gevestigd in Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex en West Sussex;

— Burnam Parties: omvatten StorageMart Partners, L.L.C, en haar gelieerde ondernemingen, waarin Cris Burnam actief is als algemeen directeur bij StorageMart en Mike Burnam als voorzitter van StorageMart. The Burnam Parties hebben momenteel gezamenlijk zeggenschap over de doelonderneming en zijn, via de doelonderneming hoofdzakelijk actief in de opslagindustrie in de Verenigde Staten;

— Kroenke Parties: omvatten entiteiten die gelieerd zijn met E. Stanley Kroenke, een particulier woonachtig in de Verenigde Staten die zeggenschap heeft over een internationale investeringsportefeuille, hoofdzakelijk actief in de sport- en de vastgoedsectoren. The Kroenke Parties hebben vóór de transactie een meerderheidsbelang in de doelonderneming en zijn hoofdzakelijk actief in de Verenigde Staten;

— SMG: indirecte volle dochteronderneming van GIC Realty, een onderneming met beperkte aansprakelijkheid volgens het recht van Singapore. GIC Realty is de houdstermaatschappij voor vastgoedbeleggingen namens de regering van Singapore;

— Cascade Investment: particuliere investeringsmaatschappij met een wereldwijde investeringsportefeuille die hoofdzakelijk actief is in Noord-Amerika. Zij is een onderneming met beperkte aansprakelijkheid met William H. Gates III als enig lid.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad [2].

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

---

[1] PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").

[2] PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË