Összefonódás előzetes bejelentése

(Ügyszám M.10035 — Burnam Parties / Kroenke Parties / SMG / Cascade Investment / StorageMart)

Egyszerűsített eljárás alá vont ügy

(EGT-vonatkozású szöveg)

(2020/C 419/16)

1. 2020. november 27-én a Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet ([1]) 4. cikke szerint bejelentést kapott egy tervezett összefonódásról.

E bejelentés az alábbi vállalkozásokat érinti:

– StorageMart Partners, LLC és a kapcsolt jogalanyok (a továbbiakban: Burnam-felek, USA),

– E.Stanley Kroenke és a kapcsolt jogalanyok (a továbbiakban: Kroenke-felek, USA),

– a GIC Realty (Szingapúr) közvetett irányítása alá tartozó SMG StorCo, LLC (a továbbiakban: SMG, USA),

– Cascade Investment L.L.C. (a továbbiakban: Cascade Investment, USA),

– SMARTCo Properties, L.P. (a továbbiakban: StorageMart, USA).

A Burnam-felek, a Kroenke-felek, az SMG és a Cascade Investment az összefonódás-ellenőrzési rendelet 3. cikke (1) bekezdésének b) pontja és 3. cikke (4) bekezdése értelmében közös irányítást szereznek a StorageMart egésze felett.

Az összefonódásra részesedés vásárlása útján kerül sor.

2. Az érintett vállalkozások üzleti tevékenysége a következő:

– a StorageMart esetében: az Egyesült Államokban, Kanadában és az Egyesült Királyságban működő, bérelhető raktárlétesítményekből álló lánc; a StorageMart világszerte 220 létesítménnyel rendelkezik, amelyek közül 16 az Egyesült Királyságban működik; ezek a bérelhető raktárlétesítmények Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex és West Sussex területén találhatók,

– a Burnam-felek esetében: a StorageMart Partners, L.L.C. és a kapcsolt jogalanyok alkotják, közülük Cris Burnam a StorageMart vezérigazgatója, Mike Burnam a StorageMart elnöke; a Burnam-felek jelenleg közösen irányítják a célvállalkozást, és a célvállalkozáson keresztül elsősorban az USA-ban tevékenykednek a bérelhető raktárak ágazatában,

– a Kroenke-felek esetében: egy nemzetközi befektetési portfóliót irányító és elsősorban a sport- és az ingatlanágazatban tevékenykedő E. Stanley Kroenke egyesült államokbeli illetőségű magánszemély és a kapcsolt jogalanyok alkotják; a Kroenke-felek az összefonódást megelőzően ellenőrző részesedéssel rendelkeznek a célvállalkozásban és elsősorban az USA-ban tevékenykednek,

– az SMG esetében: a szingapúri jog szerint bejegyzett korlátolt felelősségű társaság, a GIC Realty 100%-ban tulajdonolt közvetett leányvállalata; a GIC Realty a szingapúri kormány nevében végrehajtott ingatlanberuházások holdingtársasága,

– a Cascade Investment esetében: globális befektetési portfólióval rendelkező, elsősorban Észak-Amerikában tevékenykedő magánbefektetési vállalkozás; korlátolt felelősségű társaság, amelynek egyetlen tagja William H. Gates III.

3. A Bizottság előzetes vizsgálatára alapozva megállapítja, hogy a bejelentett összefonódás az összefonódás-ellenőrzési rendelet hatálya alá tartozhat, a végleges döntés jogát azonban fenntartja.

A Bizottság a 139/2004/EK tanácsi rendelet szerinti egyes összefonódások kezelésére vonatkozó egyszerűsített eljárásról szóló közleménye ([2]) szerint az ügyet egyszerűsített eljárásra utalhatja.

4. A Bizottság felhívja az érdekelt harmadik feleket, hogy az összefonódás kapcsán esetlegesen felmerülő észrevételeiket nyújtsák be a Bizottságnak.

([1]) HL L 24., 2004.1.29., 1. o. (az összefonódás-ellenőrzési rendelet).
([2]) HL C 366., 2013.12.14., 5. o.

Az észrevételeknek a közzétételt követő tíz napon belül kell a Bizottsághoz beérkezniük. Az alábbi hivatkozási számot minden esetben fel kell tüntetni:

M.10035 — Burnam Parties / Kroenke Parties / SMG / Cascade Investment / StorageMart

Az észrevételeket faxon, e-mailben vagy postai úton lehet a Bizottsághoz eljuttatni. Az elérhetőségi adatok a következők:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postai cím:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË