Vorherige Anmeldung eines Zusammenschlusses

(Sache M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart)

Für das vereinfachte Verfahren infrage kommender Fall

(Text von Bedeutung für den EWR)

(2020/C 419/16)

1. Am 27. November 2020 ist die Anmeldung eines Zusammenschlusses nach Artikel 4 der Verordnung (EG) Nr. 139/2004 des Rates [1] bei der Kommission eingegangen.

Diese Anmeldung betrifft folgende Unternehmen:

— StorageMart Partners, LLC und verbundene Unternehmen („Burnam Parties", USA);

— E.Stanley Kroenke und verbundene Unternehmen („Kroenke Parties", USA);

— SMG StorCo, LLC („SMG", USA), indirekt kontrolliert von GIC Realty (Singapur);

— Cascade Investment L.L.C. („Cascade Investment", USA);

— SMARTCo Properties, L.P. („StorageMart", USA).

Burnam Parties, Kroenke Parties, SMG und Cascade Investment übernehmen im Sinne des Artikels 3 Absatz 1 Buchstabe b und Absatz 4 der Fusionskontrollverordnung die gemeinsame Kontrolle über StorageMart.

Der Zusammenschluss erfolgt durch Erwerb von Anteilen.

2. Die beteiligten Unternehmen sind in folgenden Geschäftsbereichen tätig:

— StorageMart: Kette von Selbstspeicherlagern, die in den Vereinigten Staaten, Kanada und im Vereinigten Königreich betrieben werden. StorageMart verfügt weltweit über 220 Lager, darunter 16 Lager im Vereinigten Königreich. Diese Lager befinden sich in Buckinghamshire, Essex, Kent, Norfolk, Suffolk, Surrey, East Sussex und West Sussex.

— Burnam Parties: StorageMart Partners, L.L.C, und seine Tochtergesellschaften, bei denen Cris Burnam als Geschäftsführer von StorageMart und Mike Burnam als Präsident von StorageMart fungiert. Die Burnam Parties kontrollieren derzeit gemeinsam das Zielunternehmen und sind über das Zielunternehmen in erster Linie in den USA in der Selbstlagerindustrie tätig.

— Kroenke Parties: Einrichtungen, die mit E. Stanley Kroenke, einer Privatperson mit Wohnsitz in den USA, verbunden sind, die ein internationales Portfolio von Investitionen kontrolliert und in erster Linie im Sport- und Immobiliensektor tätig ist. Die Kroenke Parties besitzen eine Kontrollbeteiligung an den Zielprojekten vor dem Zusammenschluss und sind in erster Linie in den USA tätig.

— SMG: hundertprozentige indirekte Tochtergesellschaft von GIC Realty, einer Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach singapurischem Recht. GIC Realty ist die Holdinggesellschaft für Immobilieninvestitionen, die im Namen der Regierung Singapurs getätigt werden.

— Cascade Investment: private Investmentgesellschaft mit einem weltweiten Investitionsportfolio, das in erster Linie in Nordamerika tätig ist. Dabei handelt es sich um eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung, deren alleiniger Gesellschafter William H. Gates III ist.

3. Die Kommission hat nach vorläufiger Prüfung festgestellt, dass das angemeldete Rechtsgeschäft unter die Fusionskontrollverordnung fallen könnte. Die endgültige Entscheidung zu diesem Punkt behält sie sich vor.

Dieser Fall kommt für das vereinfachte Verfahren im Sinne der Bekanntmachung der Kommission über ein vereinfachtes Verfahren für bestimmte Zusammenschlüsse gemäß der Verordnung (EG) Nr. 139/2004 des Rates [2] infrage.

4. Alle betroffenen Dritten können bei der Kommission zu diesem Vorhaben Stellung nehmen.

---

[1] ABl. L 24 vom 29.1.2004, S. 1 („Fusionskontrollverordnung").

[2] ABl. C 366 vom 14.12.2013, S. 5.

Die Stellungnahmen müssen bei der Kommission spätestens 10 Tage nach dieser Veröffentlichung eingehen. Dabei ist stets folgendes Aktenzeichen anzugeben:

M.10035 — Burnam Parties/Kroenke Parties/SMG/Cascade Investment/StorageMart

Die Stellungnahmen können der Kommission per E-Mail, Fax oder Post übermittelt werden, wobei folgende Kontaktangaben zu verwenden sind:

E-Mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postanschrift:

Europäische Kommission
Generaldirektion Wettbewerb
Registratur Fusionskontrolle
1049 Bruxelles/Brussels
BELGIQUE/BELGIË