C/2024/4111

26.6.2024

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(C/2024/4111)

1. Komisija je 19. junija 2024 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Prologis, L.P. (ZDA),

— NBIM Nerva S. à r.l. (Norveška),

— ciljna sredstva, sestavljena iz dveh nepremičnin: Sehnde Asset in Rosstal Asset (Nemčija).

Podjetji Prologis, L.P. in NBIM Nerva S. à r.l. pridobita v smislu člena 3(1), točka (b), uredbe o združitvah nadzor nad celotnima nepremičninama Sehnde Asset in Rosstal Asset.

Koncentracija se izvede z nakupom sredstev.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so naslednje:

— podjetje Prologis, L.P. ima v lasti, upravlja in razvija nepremičnine v Severni in Južni Ameriki, Evropi in Aziji, predvsem za industrijske namene,

— poslovne dejavnosti podjetja NBIM Nerva S. à r.l. zajemajo institucionalne naložbe za Državni pokojninski sklad Global (GPFG), in sicer s poudarkom na svetovnih naložbah, vključno z naložbami v nepremičnine v Severni Ameriki, Evropi in na Japonskem, pri čemer je njegova naložba v PELP del upravljanja GPFG v imenu norveškega ministrstva za finance,

— ciljna sredstva so logistične nepremičnine v Nemčiji.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljeni obravnavi določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 o nadzoru koncentracij podjetij ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 160, 5.5.2023, str. 1.

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË