C/2024/4111

26.6.2024

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(C/2024/4111)

1. Komisii bolo 19. júna 2024 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Prologis, L.P. (USA),

— NBIM Nerva S. à r.l. (Nórsko),

— cieľové aktíva pozostávajúce z dvoch nehnuteľností: Sehnde Asset a Rosstal Asset (Nemecko),

Podniky Prologis, L.P. a NBIM Nerva S. à r.l. získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách kontrolu nad celými podnikmi Sehnde Asset a Rosstal Asset.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy aktív.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Prologis, L.P. vlastní, prevádzkuje a buduje nehnuteľnosti (najmä na priemyselné účely) v Severnej aj Južnej Amerike, Európe a Ázii,

— Obchodné činnosti spoločnosti NBIM Nerva S. à r.l. sa týkajú inštitucionálnych investícií do fondu Government Pension Fund Global so zameraním na celosvetové investície vrátane investícií do nehnuteľností v Severnej Amerike, Európe a Japonsku, pričom jej investície do PELP sú súčasťou riadenia GPFG v mene nórskeho ministerstva financií,

— cieľovými aktívami sú logistické nehnuteľnosti nachádzajúce sa v Nemecku.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe v prípade niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 o kontrole koncentrácií medzi podnikmi ([2]) treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 160, 5.5.2023, s. 1.

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË