C/2024/4111

2024 6 26

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Bylą numatoma nagrinėti supaprastinta tvarka

(Tekstas svarbus EEE)

(C/2024/4111)

1. 2024 m. birželio 19 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— įmone „Prologis, L.P.“ (JAV),

— įmone „NBIM Nerva S. à r.l.“ (Norvegija),

— tiksliniu turtu, kurį sudaro du objektai: „Sehnde“ ir „Rosstal“ (Vokietija).

Įmonės „Prologis, L.P.“ ir „NBIM Nerva S. à r.l.“ įgis, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte, visą „Sehnde“ ir „Rostal“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant turtą.

2. Įmonių verslo veikla:

— įmonė „Prologis, L.P.“ nuosavybės teise valdo, naudoja ir plėtoja daugiausia pramoniniais tikslais nekilnojamąjį turtą Šiaurės ir Pietų Amerikoje, Europoje ir Azijoje;

— įmonės „NBIM Nerva S. à r.l.“ verslo veikla yra susijusi su institucinėmis investicijomis į fondą „Government Pension Fund Global“ (GPFG), daugiausia su pasaulinėmis investicijomis, įskaitant investicijas į nekilnojamąjį turtą Šiaurės Amerikoje, Europoje ir Japonijoje; su PELP susijusi jos investicinė veikla vykdoma valdant GPFG Norvegijos finansų ministerijos vardu;

— tikslinis turtas yra Vokietijoje esantys logistikos nekilnojamojo turto objektai.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastinto tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 dėl koncentracijų tarp įmonių kontrolės ([2]) reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 160, 2023 5 5, p. 1.

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË