C/2024/4111

26.6.2024.

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(C/2024/4111)

1. Komisija je 19. lipnja 2024. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Prologis, L.P. (SAD),

— NBIM Nerva S. à r.l. (Norveška),

— ciljna imovina koja se sastoji od dvije nekretnine, i to u Sehndeu i Rosstalu (Njemačka).

Poduzetnici Prologis, L.P. i NBIM Nerva S. à r.l. steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, kontrolu nad cijelim nekretninama u Sehndeu i Rosstalu.

Koncentracija se provodi kupnjom imovine.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Prologis, L.P. posjeduje i razvija nekretnine te upravlja njima, uglavnom u industrijske svrhe, u Sjevernoj i Južnoj Americi, Europi i Aziji,

— poslovne djelatnosti poduzetnika NBIM Nerva S. à r.l. odnose se na institucionalna ulaganja za državni mirovinski fond Global, s naglaskom na ulaganja u nekretnine u cijelom svijetu, uključujući ulaganja u nekretnine u Sjevernoj Americi, Europi i Japanu, pri čemu je njegovo ulaganje u PELP dio upravljanja GPFG-om u ime norveškog Ministarstva financija,

— ciljna imovina su nekretnine u sektoru logistike koje se nalaze u Njemačkoj.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim, konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 o kontroli koncentracija između poduzetnika ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće strane da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 160, 5.5.2023., str. 1.

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË