C/2024/4111

26.6.2024

Eelteatis koondumise kohta

(Case M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(C/2024/4111)

1. 19. juunil 2024 sai komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artikli 4 kohase teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Prologis, L.P. (USA),

— NBIM Nerva S. à r.l. (Norra),

— sihtvara, mis koosneb kahest kinnisvaraobjektist: Sehnde Asset ja Rosstal Asset (Saksamaa).

Prologis, L.P. ja NBIM Nerva S. à r.l. omandavad Sehnde Asseti ja Rosstal Asseti üle täieliku kontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub varade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Prologis, L.P. omab, käitab ja arendab kinnisvaraobjekte peamiselt tööstusotstarbeks Põhja- ja Lõuna-Ameerikas, Euroopas ja Aasias;

— NBIM Nerva S. à r.l. äritegevus on seotud riikliku pensionifondi (Government Pension Fund Global – GPFG) ülemaailmsete institutsionaalsete investeeringutega, sealhulgas kinnisvarainvesteeringutega Põhja-Ameerikas, Euroopas ja Jaapanis. Selle investeeringud PELPsse on osa Norra rahandusministeeriumi nimel toimuvast GPFG juhtimisest;

— sihtvara on Saksamaal asuv logistikakinnisvara.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises, mis käsitleb teatavate koondumiste lihtsustatud menetlemist vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 kontrolli kehtestamise kohta ettevõtjate koondumiste üle ([2]).

4. Komisjon kutsub asjast huvitatud kolmandaid isikuid esitama komisjonile oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama hiljemalt kümme päeva pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.11561 – PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).
([2]) ELT C 160, 5.5.2023, lk 1.

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË