Επίσημη Εφημερίδα
της Ευρωπαϊκής Ένωσης

EL
Σειρά C

C/2024/4111

26.6.2024

Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(Υπόθεση M.11561 — PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(C/2024/4111)

1. Στις 19 Ιουνίου 2024 η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου [1].

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Prologis, L.P. (ΗΠΑ),

— NBIM Nerva S. à r.l. (Νορβηγία),

— Τα περιουσιακά στοιχεία - στόχοι που συνίστανται σε δύο ακίνητα: Sehnde Asset και Rosstal Asset (Γερμανία).

Οι Prologis, L.P. και NBIM Nerva S. à r.l.. θα αποκτήσουν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος στοιχείο β) του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον έλεγχο του συνόλου των Sehnde Asset και Rosstal Asset.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά στοιχείων ενεργητικού.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— Η Prologis, L.P. κατέχει, εκμεταλλεύεται και κατασκευάζει ακίνητα, κυρίως για βιομηχανικούς σκοπούς, στην αμερικανική ήπειρο, την Ευρώπη και την Ασία.

— Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες της NBIM Nerva S. à r.l. αφορούν θεσμικές επενδύσεις για το δημόσιο συνταξιοδοτικό ταμείο Global («GPFG»), εστιάζοντας σε παγκόσμιες επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένων των επενδύσεων σε ακίνητα στη Βόρεια Αμερική, την Ευρώπη και την Ιαπωνία, ενώ η επένδυσή της στην PELP αποτελεί μέρος της διαχείρισης του GPFG για λογαριασμό του νορβηγικού Υπουργείου Οικονομικών.

— Τα περιουσιακά στοιχεία - στόχοι είναι ακίνητα εφοδιαστικής που βρίσκονται στη Γερμανία.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με την απλοποιημένη εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου για τον έλεγχο των συγκεντρώσεων μεταξύ επιχειρήσεων [2], σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.11561 — PLD / NBIM / SEHNDE ASSET / ROSSTAL ASSET

[1] ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).
[2] ΕΕ C 160 της 5.5.2023, σ. 1.

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË