V

(Oznamy)

KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2017/C 393/06)

1. Komisii bolo 13. novembra 2017 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Foncière des Régions („FDR“, Francúzsko),

— Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC („Starwood“, Spojené štáty),

— Le Méridien Hotel v Nice („Le Méridien Nice“, Francúzsko).

Podnik FDR získava v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) a článku 3 ods. 4 nariadenia o fúziách výlučnú kontrolu nad podnikom Lehwood Nice SAS, ktorý vlastní aktíva podniku Le Méridien Nice.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

Získaním výlučnej kontroly nad podnikom Lehwood získa podnik FDR nepriamo – spolu s podnikom Starwood, dcérskej spoločnosti podniku Marriott International, Inc., ktorý na základe správcovskej dohody nepriamo spravuje Le Méridien Nice – aj spoločnú kontrolu nad podnikom Le Méridien Nice.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— FDR: francúzska investičná skupina zameraná na nehnuteľnosti, ktorej portfólio obchodných aktív obsahuje predovšetkým kancelárske priestory, ako aj obytné priestory a hotely,

— Starwood: stopercentná dcérska spoločnosť podniku Marriott. Marriott je diverzifikovaná hotelová spoločnosť, ktorá vystupuje ako správca a poskytovateľ franchisingu pre hotely a nehnuteľnosti s časovo vymedzeným využívaním. Ku koncu roka 2016 prevádzkovala a poskytovala franchising v prípade približne 6 080 nehnuteľností po celom svete.

— Le Méridien Nice: štvorhviezdičkový hotel v Nice.

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr do 10 dní od dátumu uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË