V

(Bekendmakingen)

PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.8685 — Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2017/C 393/06)

1. Op 13 november 2017 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Foncière des Régions („FDR", Frankrijk);

— Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC („Starwood", Verenigde Staten);

— Hotel Le Méridien in Nice („Le Méridien Nice", Frankrijk).

FDR verkrijgt uitsluitende zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordening over Lehwood Nice SAS, die eigenaar is van de activa van Le Méridien Nice.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

Door de verwerving van uitsluitende zeggenschap over Lehwood, zal FDR ook indirect gezamenlijke zeggenschap over Le Méridien Nice verkrijgen, samen met Starwood, een gelieerde onderneming van Marriott International, Inc., die indirect Le Méridien Nice beheert op basis van een beheersovereenkomst.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— FDR: Franse vastgoedinvesteringsgroep met een commerciële activaportefeuille van hoofdzakelijk kantoren, alsook woningen en hotels;

— Starwood: volle dochteronderneming van Marriott. Marriott is een gediversifieerd horecabedrijf dat fungeert als beheerder en franchiser van hotels en timeshareverblijven. Eind 2016 zorgde Marriott voor de exploitatie en de franchise van ongeveer 6 080 verblijven over de hele wereld;

— Le Méridien Nice: viersterrenhotel gevestigd in Nice.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.8685 — Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice

Opmerkingen kunnen aan de Commissie worden toegezonden per e-mail, per fax of per post. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax: +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË