V.

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2017/C 393/06)

1. Komisija je 13. studenoga 2017. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Foncière des Régions („FDR”, Francuska),

— Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC („Starwood”, Sjedinjene Američke Države),

— Le Méridien Hotel u Nici („Le Méridien Nice”, Francuska).

Poduzetnik FDR stječe, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, isključivu kontrolu nad poduzetnikom Lehwood Nice SAS koji posjeduje imovinu poduzetnika Le Méridien Nice.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

Stjecanjem isključive kontrole nad poduzetnikom Lehwood, poduzetnik FDR neizravno će steći s poduzetnikom Starwood, povezanim društvom poduzetnika Marriott International, Inc., koji temeljem ugovora o upravljanju neizravno upravlja poduzetnikom Le Méridien Nice, i zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Le Méridien Nice.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— FDR: francuska grupa za ulaganja u nekretnine, čiji portfelj poslovne imovine uglavnom obuhvaća urede te stambenu imovinu i hotele,

— Starwood: društvo kći u potpunom vlasništvu poduzetnika Marriott. Marriott je diversificirano hotelsko društvo koje djeluje kao upravitelj hotela i nekretnina za vremenski ograničenu uporabu te davatelj franšiza za njih. Od kraja 2016. Marriott upravlja s oko 6 080 nekretnina u svijetu i za njih daje franšizu,

— Le Méridien Nice: hotel s četiri zvjezdice koji se nalazi u Nici.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË