V

(Ilmoitukset)

KILPAILUPOLITIIKAN TOTEUTTAMISEEN LIITTYVÄT MENETTELYT

EUROOPAN KOMISSIO

Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia M.8685 – Foncière des Régions / Marriott International / Le Méridien Hotel in Nice)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2017/C 393/06)

1. Komissio vastaanotti 13. marraskuuta 2017 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Foncière des Régions (FDR, Ranska)

— Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC (Starwood, Yhdysvallat)

— Le Méridien Hotel in Nice (Le Mèridien Nice, Ranska).

FDR hankkii sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa ja 3 artiklan 4 kohdassa tarkoitetun yksinomaisen määräysvallan yrityksessä Lehwood Nice SAS, joka omistaa yrityksen Le Méridien Nice omaisuuserät.

Keskittymä toteutetaan ostamalla osakkeita.

Hankkimalla yksinomaisen määräysvallan yrityksessä Lehwood FDR hankkii samalla välillisen, Starwoodin kanssa yhteisen määräysvallan yrityksessä Le Méridien Nice. Starwood on yrityksen Marriott International, Inc. tytäryhtiö, joka hallinnoi välillisesti yritystä Le Méridien Nice liikkeenjohtosopimuksen nojalla.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— FDR: ranskalainen kiinteistösijoituskonserni, jonka kaupallisten omaisuuserien salkku koostuu lähinnä toimistotiloihin, asuinrakennuksiin ja hotelleihin liittyvistä omaisuuseristä.

— Starwood: Marriottin kokonaan omistama tytäryhtiö. Marriott on monialainen majoitus- ja matkailuyritys, joka hallinnoi hallinnointi- ja franchise-sopimusten nojalla hotelleja ja aikaosuuskiinteistöjä. Vuoden 2016 lopussa Marriottilla oli tällaisia sopimuksia noin 6 080 hotellista ja kiinteistöstä ympäri maailmaa.

— Le Méridien Nice: Nizzassa sijaitseva neljän tähden hotelli.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.8685 – Foncière des Régions / Marriott International / Le Méridien Hotel in Nice

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faksi +32 22964301

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË