V

(Становища)

ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.8685 — Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2017/C 393/06)

1. На 13 ноември 2017 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Foncière des Régions („FDR“, Франция),

— Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC („Starwood“, САЩ),

— Le Méridien Hotel in Nice („Le Mèridien Nice“, Франция).

FDR придобива по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията самостоятелен контрол над Lehwood Nice SAS, което притежава активите на Le Méridien Nice.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

Чрез придобиването на самостоятелен контрол над Lehwood, FDR ще придобие косвен съвместен контрол над Le Méridien Nice заедно със Starwood, което е дъщерно предприятие на Marriott International, Inc., което от своя страна управлява косвено Le Méridien Nice въз основа на споразумение за управление.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— за предприятие FDR: френска инвестиционна група за недвижимо имущество, чиито портфейл от търговски активи включва основно офиси, както и жилищни активи и хотели.

— за предприятие Starwood: дъщерно дружество, което е изцяло собственост на Marriott. Marriott е дружество с разнообразни дейности в областта на хотелиерството, което действа като управител и отдава на франчайзинг хотели и недвижими имоти, чието ползване е разпределено във времето. От края на 2016 г. Marriott управлява и отдава на франчайзинг около 6 080 хотела в целия свят.

— за предприятие Le Méridien Nice: четиризвезден хотел в Ница.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.8685 — Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË