V

(Yttranden)

FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.9951 – PSPIB/Tishman Speyer/Espace Lumière)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2020/C 309/07)

1. Europeiska kommissionen mottog den 10 september 2020 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Tishman Speyer Crown Equities 2007 L.L.C. (*Tishman Speyer*, Förenta staterna).

— Public Sector Pension Investment Board (*PSPIB*, Kanada).

— SCI Espace Lumière (*målföretaget*, Frankrike).

Tishman Speyer och PSPIB förvärvar, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, gemensam kontroll över hela målföretaget.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Tishman Speyer: ägande, utveckling, fondförvaltning och drift av kommersiella fastigheter och bostadsfastigheter i Förenta staterna, Europa, Latinamerika och Asien.

— PSPIB: förvaltning av en diversifierad global portfölj som omfattar aktier och obligationer, samt investering av nettobidrag till pensionsfonder i förvaltningen av riskkapital, fastigheter, infrastruktur, naturresurser och privat skuldkapital.

— Målföretaget: ägande av den kommersiella fastigheten Espace Lumière i Paris, Frankrike.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (koncentrationsförordningen).
([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.9951 – PSPIB/Tishman Speyer/Espace Lumière

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per brev. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bryssel
BELGIEN