V

(Avvisi)

PROCEDIMENTI RELATIVI ALL'ATTUAZIONE DELLA POLITICA DELLA CONCORRENZA

COMMISSIONE EUROPEA

Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.8622 — Unibail-Rodamco/Commerz Real Investmentgesellschaft/CGI Metropole)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2017/C 308/07)

1. In data 7 settembre 2017 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Unibail-Rodamco SE («Unibail-Rodamco», Francia), appartenente al gruppo Unibail Rodamco,

— Commerz Real Investmentgesellschaft mbH («Commerz Real Investmentgesellschaft mbH», Germania),

— CGI Metropole, s.r.o. («CGI Metropole», Repubblica ceca).

Unibail-Rodamco e Commerz Real Investmentgesellschaft acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune dell'insieme di CGI Metropole.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Unibail-Rodamco: impresa operante nel settore dell'edilizia commerciale come investitore, promotore e gestore di attivi di centri commerciali in città europee nonché di edifici adibiti ad uffici e di centri per mostre e congressi nella regione parigina,

— Commerz Real Investmentgesellschaft: gestione di fondi immobiliari aperti, in particolare hausInvest,

— CGI Metropole: società a responsabilità limitata disciplinata dal diritto della Repubblica ceca, proprietaria del centro commerciale Metropole Zličín di Praga (Repubblica ceca).

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione dei seguenti riferimenti:

M.8622 — Unibail-Rodamco/Commerz Real Investmentgesellschaft/CGI Metropole

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti.

Indirizzo e-mail:

COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax

+32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË