2025/1328

29.8.2025

KOMISSION TÄYTÄNTÖÖNPANOASETUS (EU) 2025/1328,

annettu 30 päivänä kesäkuuta 2025,

Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin (EU) 2024/1275 täytäntöönpanosta vahvistamalla yhteiset mallit tietojen siirtämiseksi rakennusten energiatehokkuutta koskevista kansallisista tietokannoista EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

EUROOPAN KOMISSIO, joka

ottaa huomioon Euroopan unionin toiminnasta tehdyn sopimuksen,

ottaa huomioon rakennusten energiatehokkuudesta 24 päivänä huhtikuuta 2024 annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivin (EU) 2024/1275 ([1]) ja erityisesti sen 22 artiklan 6 kohdan,

sekä katsoo seuraavaa:

(1) Kunkin jäsenvaltion on direktiivin (EU) 2024/1275 22 artiklan 1 kohdan nojalla perustettava rakennusten energiatehokkuutta koskeva kansallinen tietokanta, johon voidaan kerätä tietoa yksittäisten rakennusten energiatehokkuudesta ja kansallisen rakennuskannan kokonaisenergiatehokkuudesta. Tietokantaan voidaan kerätä kaikista asiaankuuluvista lähteistä tietoja, jotka liittyvät asianomaisten rakennusten energiatehokkuustodistuksiin, tarkastuksiin, perusparannuspassiin, älyvalmiusindikaattoriin ja laskettuun tai mitattuun energiankulutukseen.

(2) Jäsenvaltioiden on varmistettava direktiivin (EU) 2024/1275 22 artiklan 5 kohdan nojalla, että kansallisessa tietokannassa olevat tiedot siirretään vähintään kerran vuodessa EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle. Jäsenvaltiot voivat siirtää tietoja myös useammin.

(3) Jotta voidaan varmistaa, että tietojen siirto EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle toteutuu kaikilta osin ja jäsennellysti, samalla kun hyödynnetään digitaalisia välineitä parhaalla mahdollisella tavalla ja vältetään tarpeeton hallinnollinen rasite, siirron rakenne, muoto, tekniset yksityiskohdat ja prosessi olisi vahvistettava ja otettava huomioon yhteisissä malleissa.

(4) Jotta voidaan varmistaa yhdenmukaisuus direktiivin (EU) 2024/1275 20 artiklan 8 kohdan ja 22 artiklan sekä liitteen V kanssa, EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle siirrettäviin tietoihin olisi sisällyttävä tiettyjä energiatehokkuustodistuksista otettuja tietoja.

(5) Jotta voidaan varmistaa yhdenmukaisuus direktiivin (EU) 2024/1275 22 artiklan 2 kohdan kanssa, EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle siirrettävien tietojen olisi sisällettävä julkiset tiedot kansallisessa rakennuskannassa olevien rakennusten tai rakennuksen osien kokonaismäärästä tai kokonaispinta-alasta.

(6) Jotta voidaan varmistaa yhdenmukaisuus direktiivin (EU) 2024/1275 22 artiklan ja 24 artiklan 3 kohdan kanssa, jäsenvaltioita olisi vaadittava siirtämään tiedot tehtyjen lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien tarkastusten lukumäärästä.

(7) Jotta voidaan varmistaa yhdenmukaisuus direktiivin (EU) 2024/1275 22 artiklan, 12 artiklan 7 kohdan, 19 artiklan 6 kohdan ja 20 artiklan 8 kohdan sekä liitteen VIII kanssa, jäsenvaltioita olisi vaadittava siirtämään tietyt tiedot rakennusten perusparannuspasseista.

(8) Jäsenvaltioiden olisi siirrettävä rakennusten energiatehokkuutta koskevista kansallisista tietokannoistaan ensimmäistä kertaa tietoja vuonna 2027 siten, että siirto kattaa 29 päivän toukokuuta 2026 (määräaika direktiivin (EU) 2024/1275 saattamiselle osaksi kansallista lainsäädäntöä) ja 31 päivän joulukuuta 2026 välisen ajan.

([1]) EUVL L, 2024/1275, 8.5.2024, ELI: http://data.europa.eu/eli/dir/2024/1275/oj.

(9) Jäsenvaltioiden ei pitäisi siirtää EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) 2016/679 ([2]) 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitettuja henkilötietoja. Ennen tietojen siirtämistä jäsenvaltioiden olisi anonymisoitava henkilötiedot yhdistämällä ne maakohtaisesti.

(10) EU:n rakennuskannan seurantakeskuksen osalta on tehty Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksessa (EU) 2024/903 ([3]) tarkoitettu yhteentoimivuusarviointi, ja sen perusteella laadittu raportti on asetettu julkisesti saataville Yhteentoimiva Eurooppa -portaalissa.

(11) Tämän asetuksen nojalla kerättyjä koostetietoja voidaan käyttää eurooppalaisten tilastojen tuottamiseen Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksessa (EY) N:o 223/2009 ([4]) määriteltyjen periaatteiden mukaisesti.

(12) Tässä asetuksessa säädetyt toimenpiteet ovat asetuksen (EU) 2024/1275 33 artiklan 1 kohdalla perustetun komitean lausunnon mukaiset,

ON HYVÄKSYNYT TÄMÄN ASETUKSEN:

1 artikla

Kohde

Tässä asetuksessa vahvistetaan yhteiset mallit tietojen siirtämiseksi rakennusten energiatehokkuutta koskevista kansallisista tietokannoista EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle.

2 artikla

Määritelmät

Tässä asetuksessa tarkoitetaan:

1) ’pakollisella (M)’ sen tyyppisiä tietoja, jotka jäsenvaltioiden on toimitettava EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle;

2) ilmauksella ’pakollinen, jos saatavilla (Miav)’ sen tyyppisiä tietoja, jotka jäsenvaltioiden on toimitettava vain, jos nämä tiedot ovat niiden saatavilla tietojen toimitusajankohtana;

3) ilmauksella ’pakollinen, jos sovelletaan (Miap)’ sen tyyppisiä tietoja, jotka jäsenvaltioiden on toimitettava, jos sitä edellytetään unionin lainsäädännössä tai kansallisessa lainsäädännössä;

4) ’valinnaisella (V)’ sen tyyppisiä tietoja, jotka jäsenvaltiot toimittavat vapaaehtoisesti.

([2]) Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2016/679, annettu 27 päivänä huhtikuuta 2016, luonnollisten henkilöiden suojelusta henkilötietojen käsittelyssä sekä näiden tietojen vapaasta liikkuvuudesta ja direktiivin 95/46/EY kumoamisesta (yleinen tietosuoja-asetus) (EUVL L 119, 4.5.2016, s. 1, ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2016/679/oj).

([3]) Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2024/903, annettu 13 päivänä maaliskuuta 2024, toimenpiteistä julkisen sektorin yhteentoimivuuden korkean tason saavuttamiseksi unionissa (Yhteentoimiva Eurooppa -säädös) (EUVL L, 2024/903, 22.3.2024, ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2024/903/oj).

([4]) Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EY) N:o 223/2009, annettu 11 päivänä maaliskuuta 2009, Euroopan tilastoista sekä salassapidettävien tilastotietojen luovuttamisesta Euroopan yhteisöjen tilastotoimistolle annetun Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EY, Euratom) N:o 1101/2008, yhteisön tilastoista annetun neuvoston asetuksen (EY) N:o 322/97 ja Euroopan yhteisöjen tilastoohjelmakomitean perustamisesta tehdyn neuvoston päätöksen 89/382/ETY, Euratom kumoamisesta (EUVL L 87, 31.3.2009, s. 164, ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2009/223/oj).

3 artikla

Tietojen siirtämisen aikataulu ja menettely

1. Jäsenvaltioiden on siirrettävä rakennusten energiatehokkuutta koskevat tiedot rakennusten energiatehokkuutta koskevista kansallisista tietokannoistaan EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle viimeistään 15 päivänä maaliskuuta 2027 ja sen jälkeen vähintään kerran vuodessa.

2. Jäsenvaltioiden on siirrettävä tiedot EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) 2018/1999 ([5]) 28 artiklan nojalla perustetun komission sähköisen alustan asiaa koskevan osion kautta.

3. Jäsenvaltioiden on siirrettävä 1 kohdassa tarkoitetut tiedot rakennusten energiatehokkuutta koskevasta kansallisesta tietokannastaan EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle liitteessä I vahvistetun mallin mukaisesti.

4 artikla

Siirrettävien tietojen yhdistämisen laajuus ja taso

1. Jäsenvaltioiden on siirrettävä tiedot, jotka on ladattu niiden kansallisiin tietokantoihin edeltävänä kalenterivuonna (tietojen siirtovuosi miinus yksi).

2. Siirrettävät tiedot on yhdistettävä maakohtaisesti, eivätkä ne saa sisältää asetuksen (EU) 2016/679 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitettuja henkilötietoja.

3. Maakohtaiset tiedot on koottava yhteen liitteessä II esitettyjen kaavojen mukaisesti.

5 artikla

Tiedot energiatehokkuustodistuksista ja kansallisesta rakennuskannasta

1. Jäsenvaltioiden on toimitettava EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle kultakin 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitetulta kalenterivuodelta seuraavat energiatehokkuustodistuksiin liittyvät tiedot:

a) niiden rakennusten osuus kansallisesta kokonaisrakennuskannasta, joilla on voimassa oleva energiatehokkuustodistus;

b) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten lukumäärä;

c) niiden rakennusten kokonaispinta-ala, joille on myönnetty energiatehokkuustodistus [m^2];

d) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten perusteella laskettu keskimääräinen vuotuinen primäärienergian käyttö [kWh/(m^2/v)];

e) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten perusteella laskettu kumulatiivinen primäärienergian kulutus [MWh/v];

f) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten perusteella laskettu keskimääräinen vuotuinen loppuenergian käyttö [kWh/(m^2/v)];

g) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten perusteella laskettu kumulatiivinen loppuenergian kulutus [MWh/v];

h) myönnetyistä energiatehokkuustodistuksista lasketut keskimääräiset energiatarpeet [kWh/(m^2/v)];

([5]) Euroopan parlamentin ja neuvoston asetus (EU) 2018/1999, annettu 11 päivänä joulukuuta 2018, energiaunionin ja ilmastotoimien hallinnosta, Euroopan parlamentin ja neuvoston asetusten (EY) N:o 663/2009 ja (EY) N:o 715/2009, Euroopan parlamentin ja neuvoston direktiivien 94/22/EY, 98/70/EY, 2009/31/EY, 2009/73/EY, 2010/31/EU, 2012/27/EU ja 2013/30/EU, neuvoston direktiivien 2009/119/EY ja (EU) 2015/652 muuttamisesta sekä Euroopan parlamentin ja neuvoston asetuksen (EU) N:o 525/2013 kumoamisesta (EUVL L 328, 21.12.2018, s. 1, ELI: http://data.europa.eu/eli/reg/2018/1999/oj).

i) myönnettyjen energiatehokkuustodistusten perusteella laskettu kumulatiivinen paikan päällä tapahtuva uusiutuvan energian tuotanto [MWh/v];

j) myönnetyistä energiatehokkuustodistuksista lasketut kumulatiiviset käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt [tCO_2e/v];

k) myönnetyistä energiatehokkuustodistuksista lasketut keskimääräiset käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt [$kgCO_2e/(m^2/v)$];

l) myönnetyistä energiatehokkuustodistuksista laskettu keskimääräinen elinkaarenaikainen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali (GWP) [$kgCO_2e/m^2$];

m) myönnettyihin energiatehokkuustodistuksiin perustuva niiden rakennusten lukumäärä, jotka kykenevät reagoimaan ulkoisiin signaaleihin, energiatehokkuusluokittain;

n) myönnettyihin energiatehokkuustodistuksiin perustuva niiden rakennusten lukumäärä, joissa on rakennuksen sisäinen lämmönjakojärjestelmä, joka kykenee toimimaan alhaisessa tai tapauksen mukaan tehokkaammassa lämpötilassa.

2. Jäsenvaltioiden on siirrettävä EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle yhdistetyt ja anonymisoidut julkiset tiedot kansallisen rakennuskannan rakennusten tai rakennuksen osien kokonaismäärästä tai kokonaispinta-alasta.

3. Jäsenvaltioiden on annettava yleinen selitys kansallisista energiatehokkuustodistusten järjestelmistä käyttäen tämän asetuksen liitteessä I vahvistettua mallia. Selitys on annettava, kun tietoja siirretään ensimmäisen kerran EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle ja sen jälkeen aina, kun selitystä on päivitettävä kansallisiin energiatehokkuustodistusten järjestelmiin tehtyjen muutosten johdosta.

6 artikla

Lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien tarkastusraporttien tiedot

1. Jäsenvaltioiden on kunkin 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitetun kalenterivuoden osalta siirrettävä EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle kyseisenä vuonna tehtyjen lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien tarkastusten lukumäärä, joka perustuu lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien tarkastusraportteihin.

2. Jäsenvaltioiden on annettava yleinen selitys lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien kansallisista tarkastusjärjestelmistä käyttäen liitteessä I vahvistettua mallia. Selitys on annettava, kun tietoja siirretään ensimmäisen kerran EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle ja sen jälkeen aina, kun selitystä on päivitettävä kansallisiin järjestelmiin tehtyjen muutosten johdosta.

7 artikla

Perusparannuspasseista saatavat tiedot

Jäsenvaltioiden on toimitettava EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle kultakin 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitetulta kalenterivuodelta seuraavat perusparannuspasseihin liittyvät tiedot:

a) myönnettyjen perusparannuspassien lukumäärä;

b) rakennusten keskimääräinen energiatehokkuus primäärienergiana [$kWh/(m^2/v)$];

c) rakennusten arvioitu energiatehokkuusluokka kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen [$kWh/(m^2/v)$];

d) arvioidut kokonaisenergiansäästöt primääri- tai loppuenergian ([6]) kulutuksessa kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen [MWh/v];

e) arvioidut keskimääräiset energiansäästöt primääri- tai loppuenergian ([7]) kulutuksessa kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen prosentuaalisena parannuksena verrattuna energiankulutukseen ennen perusparannusta [%];

([6]) Jos säästöjä arvioidaan vain energian loppukulutuksessa.
([7]) Jos säästöjä arvioidaan vain energian loppukulutuksessa.

f) käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioidut säästöt yhteensä kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen [tCO_2e/v];

g) käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioidut keskimääräiset säästöt yhteensä kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen [$kgCO_2e/v$];

h) arvioidut keskimääräiset kustannussäästöt energialaskuissa kaikkien perusparannusvaiheiden jälkeen [euroa/rakennus tai rakennuksen osa/vuosi];

i) arvioidut keskimääräiset investoinnit kaikkien perusparannusvaiheiden toteuttamiseksi [tuhatta euroa/m^2].

8 artikla

Älyvalmiusindikaattorista saatavat tiedot

Seuraavat älyvalmiusindikaattoria koskevat tiedot on siirrettävä kultakin 4 artiklan 1 kohdassa tarkoitetulta kalenterivuodelta rakennuskannan seurantakeskukselle direktiivin (EU) 2024/1275 15 artiklan 2 kohdassa tarkoitetun komission delegoidun säädöksen soveltamispäivästä alkaen käyttäen tämän asetuksen liitteessä I vahvistettua mallia ja liitteessä II vahvistettuja kaavoja:

a) älyvalmiusindikaattorin saaneiden rakennusten lukumäärä;

b) a alakohdassa tarkoitettujen rakennusten keskimääräinen älyvalmiusindikaattorin pistemäärä;

c) a alakohdassa tarkoitettujen rakennusten energiatehokkuuden ja yleisen käytönaikaisen suorituskyvyn optimointia koskeva keskimääräinen pistemäärä;

d) toiminnan mukauttamista asukkaiden tarpeisiin koskeva keskimääräinen pistemäärä a alakohdassa tarkoitetuissa rakennuksissa;

e) verkosta saatujen signaalien mukaan mukautumista koskeva keskimääräinen pistemäärä a alakohdassa tarkoitetuissa rakennuksissa.

9 artikla

Tämä asetus tulee voimaan kahdentenakymmenentenä päivänä sen jälkeen, kun se on julkaistu *Euroopan unionin virallisessa lehdessä*.

Tämä asetus on kaikilta osiltaan velvoittava, ja sitä sovelletaan sellaisenaan kaikissa jäsenvaltioissa.

Tehty Brysselissä 30 päivänä kesäkuuta 2025.

Komission puolesta
Puheenjohtaja
Ursula VON DER LEYEN

LIITE I

1. YLEISIÄ TIETOJA

Taulukko 1

Tietojen siirtopäivä ja vuosi, jolta tiedot ilmoitetaan

Siirrettävät tiedot	**ID** [1]
Tietojen siirtopäivä	M
Vuosi, jolta tiedot ilmoitetaan	M

2. ENERGIATEHOKKUUSTODISTUKSET

Taulukko 2

Tiedot energiatehokkuustodistusten järjestelmistä

Siirrettävät tiedot					**ID**
Asuinrakennukset					
1.	Milloin nykyinen energiatehokkuustodistusten järjestelmä otettiin käyttöön? (päivä/kuukausi/vuosi)				M
2.	Lyhyt kuvaus nykyisestä energiatehokkuustodistusten järjestelmästä [2]. Antakaa linkit verkkosivustoille, joilla on asiaa koskeva kuvaus ja lainsäädäntö.				M
3.	Laaditaanko energiatehokkuustodistus rakennukselle vai rakennuksen osalle?				M
4.	Perustuuko rakennuksen energiankulutus laskettuun vai mitattuun energiankulutukseen?				M
4.1	Perustuu laskettuun energiankulutukseen				Kyllä/Ei
4.2	Perustuu mitattuun energiankulutukseen				Kyllä/Ei
4.3	Perustuu lasketun ja mitatun energiankulutuksen yhdistelmään				Kyllä/Ei
5.	Todistusten kustannusten likimääräinen vaihteluväli raportointikaudella				Miav
kustannusten vaihteluväli kansallisena valuuttana alin arvo – ylin arvo		*kustannusten vaihteluväli euroina alin arvo – ylin arvo*			
6.	Onko kansallista energiatehokkuustodistusten järjestelmää tarkistettu direktiivin (EU) 2024/1275 19, 20 ja 21 artiklan uusien säännösten saattamiseksi osaksi kansallista lainsäädäntöä?				M
KYLLÄ/EI					

[1] M = pakollinen, Miap = pakollinen, jos sovelletaan, Miav = pakollinen, jos saatavilla, V = vapaaehtoinen.

[2] Lyhyt kuvaus energiatehokkuustodistuksiin liittyvistä menetelmistä, esim. siitä, miten energiatehokkuusluokat on määritelty, ovatko ne erilaiset omakotitalojen ja moniasuntoisten rakennusten osalta, käytetäänkö kokonaisprimäärienergiaa vai muuta ja otetaanko huomioon kasvihuonekaasupäästöjen asteikko.

Siirrettävät tiedot			**ID**
6.1 Jos kansallista energiatehokkuustodistusten järjestelmää on tarkistettu direktiivin (EU) 2024/1275 19, 20 ja 21 artiklan mukaisesti, täyttäkää jäljempänä oleva taulukko. Toisintakaa jäljempänä oleva taulukko tarvittaessa, jos järjestelmässä on eroja asuinrakennusten alatyyppien välillä.			Miap
Rakennuksen tyyppi	*(täsmentäkää asuinrakennuksen tyyppi, esim. omakotitalo, moniasuntoinen rakennus)*		Miap
Mittayksikkö: kWh/(m²/v)	Alaraja	Yläraja	
energiatehokkuus-luokka A+ ([3])			Miap
energiatehokkuus-luokka A0 ([4])			Miap
energiatehokkuus-luokka A			Miap
energiatehokkuus-luokka B			Miap
energiatehokkuus-luokka C			Miap
energiatehokkuus-luokka D			Miap
energiatehokkuus-luokka E			Miap
energiatehokkuus-luokka F			Miap
energiatehokkuus-luokka G			Miap
6.2 Jos energiatehokkuustodistusten järjestelmää ei ole tarkistettu, täyttäkää jäljempänä olevat tiedot nykyisten energiatehokkuustodistuksen luokkien, niitä vastaavien vaihteluvälien ja mittayksiköiden perusteella. Lisätkää rivejä tarpeen mukaan kaikkien nykyiseen energiatehokkuustodistusten järjestelmään sisältyvien luokkien täyttämiseksi. Toisintakaa jäljempänä oleva taulukko tarvittaessa, jos järjestelmässä on eroja asuinrakennusten alatyyppien välillä.			Miap
Rakennuksen tyyppi	*(täsmentäkää asuinrakennuksen tyyppi, esim. omakotitalo, moniasuntoinen rakennus)*		Miap
Mittayksikkö: kWh/(m²/v)	Alaraja	Yläraja	
korkein energiatehokkuus-luokka			Miap
toiseksi korkein energiatehokkuus-luokka			Miap
....			Miap
alhaisin energiatehokkuus-luokka			Miap

([3]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio aikoo ottaa käyttöön energiatehokkuusluokan A+.

([4]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio on ottanut käyttöön energiatehokkuusluokan A0 ja aikoo säilyttää sen energiatehokkuustodistusten järjestelmän tarkistamisen jälkeen.

Siirrettävät tiedot		ID
6.3	Jos jäsenvaltio ei ole vielä saattanut direktiivin (EU) 2024/1275 19 artiklaa osaksi kansallista lainsäädäntöään, kuvailkaa, miten nykyisiä energiatehokkuusluokkia mukautetaan tietojen siirtämiseksi EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle käyttäen tätä mallia ja energiatehokkuusluokkia G–A+ ([5]).	Miap

Muut kuin asuinrakennukset		
1.	Milloin nykyinen energiatehokkuustodistusten järjestelmä otettiin käyttöön? (päivä/kuukausi/vuosi)	M
2.	Lyhyt kuvaus nykyisestä energiatehokkuustodistusten järjestelmästä ([6]). Antakaa linkit verkkosivustoille, joilla on asiaa koskeva kuvaus ja lainsäädäntö.	M
3.	Laaditaanko energiatehokkuustodistus rakennukselle vai rakennuksen osalle?	M
4.	Perustuuko rakennuksen energiankulutus laskettuun vai mitattuun energiankulutukseen?	M
4.1	Perustuu laskettuun energiankulutukseen	Kyllä/Ei
4.2	Perustuu mitattuun energiankulutukseen	Kyllä/Ei
4.3	Perustuu lasketun ja mitatun energiankulutuksen yhdistelmään	Kyllä/Ei
5.	Todistusten kustannusten likimääräinen vaihteluväli raportointikaudella	Miav

kustannusten vaihteluväli kansallisena valuuttana *alin arvo – ylin arvo*		*kustannusten vaihteluväli euroina* *alin arvo – ylin arvo*			

6.	Onko kansallista energiatehokkuustodistusten järjestelmää tarkistettu direktiivin (EU) 2024/1275 19, 20 ja 21 artiklan uusien säännösten saattamiseksi osaksi kansallista lainsäädäntöä?	M
KYLLÄ/EI		
6.1	Jos kansallista energiatehokkuustodistusten järjestelmää on tarkistettu direktiivin (EU) 2024/1275 19, 20 ja 21 artiklan mukaisesti, täyttäkää jäljempänä oleva taulukko. Kopioikaa jäljempänä oleva taulukko tarvittaessa, jos järjestelmässä on eroja asuinrakennusten alatyyppien välillä.	Miap

([5]) Esimerkiksi aiemmat energiatehokkuusluokat A+ ja A++ yhdistetään energiatehokkuusluokaksi A+ tietojen siirtämistä varten EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle. Jos taas energiatehokkuusluokka B sisältää alaluokat B1, B2 ja B3, näiden kolmen alaluokan kumulatiiviset tiedot yhdistetään energiatehokkuusluokkaan B. Kuvailkaa näitä vastaavuuksia vastaavassa taulukon solussa.

([6]) Lyhyt kuvaus energiatehokkuustodistuksiin liittyvistä menetelmistä, esim. siitä, miten energiatehokkuusluokat on määritelty, ovatko ne erilaiset omakotitalojen ja moniasuntoisten rakennusten osalta, käytetäänkö kokonaisprimäärienergiaa vai muuta ja otetaanko huomioon kasvihuonekaasupäästöjen asteikko.

Siirrettävät tiedot			**ID**
Rakennuksen tyyppi	*(täsmentäkää muun kuin asuinrakennuksen tyyppi, esim. toimistorakennus, koulutusrakennus, sairaala)*		Miap
Mittayksikkö: kWh/(m²/v)	Alaraja	Yläraja	
energiatehokkuusluokka A+ ([7])			Miap
energiatehokkuusluokka A0 ([8])			Miap
energiatehokkuusluokka A			Miap
energiatehokkuusluokka B			Miap
energiatehokkuusluokka C			Miap
energiatehokkuusluokka D			Miap
energiatehokkuusluokka E			Miap
energiatehokkuusluokka F			Miap
energiatehokkuusluokka G			Miap
6.2 Jos energiatehokkuustodistusten järjestelmää ei ole tarkistettu, täyttäkää jäljempänä olevat tiedot nykyisten energiatehokkuustodistuksen luokkien, niitä vastaavien vaihteluvälien ja mittayksiköiden perusteella. Lisätkää rivejä tarpeen mukaan, sillä kaikki nykyisen energiatehokkuustodistusten järjestelmän energiatehokkuusluokat on välttämätöntä täyttää. Kopioikaa jäljempänä oleva taulukko tarvittaessa, jos järjestelmässä on eroja asuinrakennusten alatyyppien välillä.			Miap
Rakennuksen tyyppi	*(täsmentäkää muun kuin asuinrakennuksen tyyppi, esim. toimistorakennus, koulutusrakennus, sairaala)*		Miap
Mittayksikkö: kWh/(m²/v)	Alaraja	Yläraja	
korkein energiatehokkuusluokka			Miap
toiseksi korkein energiatehokkuusluokka			Miap
....			Miap
alhaisin energiatehokkuusluokka			Miap
6.3 Jos jäsenvaltio ei ole vielä saattanut direktiivin (EU) 2024/1275 19 artiklaa osaksi kansallista lainsäädäntöään, kuvailkaa, miten nykyisiä energiatehokkuusluokkia mukautetaan tietojen siirtämiseksi EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle käyttäen tätä mallia ja energiatehokkuusluokkia G–A+ ([9]).			Miap

([7]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio aikoo ottaa käyttöön energiatehokkuusluokan A+.

([8]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio on ottanut käyttöön energiatehokkuusluokan A0 ja aikoo säilyttää sen energiatehokkuustodistusten järjestelmän tarkistamisen jälkeen.

([9]) Esimerkiksi aiemmat energiatehokkuusluokat A+ ja A++ yhdistetään energiatehokkuusluokaksi A+ tietojen siirtämistä varten EU:n rakennuskannan seurantakeskukselle. Jos taas energiatehokkuusluokka B sisältää alaluokat B1, B2 ja B3, näiden kolmen alaluokan kumulatiiviset tiedot yhdistetään energiatehokkuusluokkaan B. Kuvailkaa näitä vastaavuuksia vastaavassa taulukon solussa.

Taulukko 3

Rakennuskanta yhteensä ([10])

Raportointivuosi ([11])										
Indikaattori	Yksikkö	Asuinrakennukset ja muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Asuinrakennukset yhteensä	Joista		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista			
				Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat ([12])	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID		M	M	Miav	Miav	M	Miav	Miav	Miav	Miav
Rakennusten kokonaismäärä	[määrä]									
Rakennuksen osien kokonaismäärä ([13])	[määrä]									
Rakennusten hyötypinta-ala yhteensä	[m2]									

([10]) Direktiivin (EU) 2024/1275 soveltamisalaan kuuluvat rakennukset, sellaisina kuin ne on määritelty 2 artiklan 1 kohdassa.
([11]) Tässä taulukossa on suositeltavaa käyttää edeltävän vuoden (vuosi – 1) tietoja. Jos tämä ei ole mahdollista, tiedot vuodelta – 2 voidaan siirtää sen sijaan. Täsmentäkää raportointivuosi.
([12]) Kaikissa tämän liitteen taulukoissa luokkaan ”Sairaalat” sisältyvät terveydenhuollon ja sosiaalihuollon rakennukset.
([13]) Muiden kuin asuinrakennusten osalta rakennuksen osien lukumäärä on ”Miav – pakollinen, jos saatavilla”.

Taulukko 4

Niiden rakennusten osuus kansallisesta rakennuskannasta, joille on myönnetty energiatehokkuustodistus [%] ([14]) ([15])**,**

Raportointivuosi ([16])										
Indikaattori	Yksikkö	Asuinrakennukset ja muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Asuinrakennukset yhteensä	Joista		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista			
				Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat ([17])	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID		M	M	Miav	Miav	M	Miav	Miav	Miav	Miav
Rakennusten osuus	[%]									
Rakennuksen osien osuus	[%]									
Rakennusten hyötypinta-alan osuus	[%]									

([14]) Tässä taulukossa vain energiatehokkuustodistusten järjestelmässä jäsenvaltiossa käytetty osuus on ”pakollinen” tai ”pakollinen, jos saatavilla”. Jos esimerkiksi energiatehokkuustodistukset myönnetään rakennuksen osille (esim. asuinrakennusten osalta), tietojen siirtäminen on silloin pakollista tai pakollista, jos ne ovat saatavilla, niiden rakennuksen osien osuudesta kansallisessa rakennuskannassa, joille on myönnetty energiatehokkuustodistus. Kuten direktiivin (EU) 2024/1275 johdanto-osan 34 kappaleessa todetaan, ”jäsenvaltiot voivat edelleen valita, käsittelevätkö ne asuinrakennuksina vai muina kuin asuinrakennuksina sekakäytössä olevia rakennuksia, joihin kuuluu sekä asuinyksikköjä että muuhun kuin asuinkäyttöön tarkoitettuja osia”.

([15]) Tämä osuus on niiden rakennusten tai rakennuksen osien, joille on ajan mittaan myönnetty energiatehokkuustodistus, lukumäärän tai hyötypinta-alan suhde kansallisessa rakennuskannassa olevien rakennusten tai rakennuksen osien kokonaislukumäärään tai -hyötypinta-alaan taulukon 3 mukaisesti. Jos taulukon 3 tiedot koskevat muuta vuotta kuin vuotta – 1 (edeltävä vuosi), selittäkää, miten tämä osuus on laskettu (esim. ilmoitettu vuoden – 2 kannan mukaan, ilmoitettu vuoden – 1 arvioidun kannan mukaan).

([16]) Täsmentäkää raportointivuosi.

([17]) Kaikissa tämän liitteen taulukoissa luokkaan ”Sairaalat” sisältyvät terveydenhuollon ja sosiaalihuollon rakennukset.

Taulukko 5

Raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten kokonaismäärä

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*
Energiatehokkuusluokka A+ ([18])																
Energiatehokkuusluokka A0 ([19])																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

([18]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio aikoo ottaa käyttöön energiatehokkuusluokan A+. Tämä koskee kaikkia tämän liitteen vastaavia taulukoita.

([19]) Otetaan huomioon vain, jos jäsenvaltio on ottanut käyttöön energiatehokkuusluokan A0 ja aikoo säilyttää sen energiatehokkuustodistusten järjestelmän tarkistamisen jälkeen. Tämä koskee kaikkia tämän liitteen vastaavia taulukoita.

Taulukko 6

Niiden rakennusten kokonaispinta-ala, joille on raportointivuonna myönnetty energiatehokkuustodistus [m²]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*	*[m²]*
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 7

Keskimääräinen primäärienergien käyttö raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [kWh/(m²/v)]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 8

Keskimääräinen loppuenergian käyttö raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [kWh/(m²/v)]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 9

Keskimääräiset energiatarpeet raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [kWh/(m²/v)]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]	[kWh/(m²/v)]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 10

Primäärienergian (kumulatiivinen) kokonaiskäyttö [MWh/v] raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 11

Loppuenergian (kumulatiivinen) kokonaiskäyttö [MWh/v] raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

ELI: http://data.europa.eu/eli/reg_impl/2025/1328/oj

Taulukko 12

Paikan päällä tapahtuva uusiutuvan energian (kumulatiivinen) kokonaistuotanto [MWh/v] raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]	[MWh/v]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 13

Keskimääräiset käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [$kgCO_2e/(m^2/v)$]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]	[$kgCO_2e/m^2/v$]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 14

Käytöstä syntyvät kasvihuonekaasujen (kumulatiiviset) kokonaispäästöt raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [tCO_2e/v]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]	[tCO_2e/v]
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 15

Keskimääräinen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan [$kgCO_2e/m^2$]

Elinkaarivaiheet ([20])	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset ([21])							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]	[$kgCO_2e/m^2$]
Tuotevaihe (A1–A3)																
Rakennusprosessin vaihe (A4–A5)																
Käyttö-, ylläpito- ja uusimisvaihe (B1–B4)																
Operatiivisen energiankäytön vaihe (B6)																
Käyttöiän päättymisvaihe (C1–C4)																
Uudelleenkäyttö, kierrätys, hyödyntämispotentiaali (D1)																
Viety energia (D2)																

([20]) Direktiivin (EU) 2024/1275 7 artiklan 3 kohdan nojalla hyväksyttävässä delegoidussa säädöksessä vahvistetun unionin kehyksen mukaisesti.

([21]) Olemassa olevien A+-luokkaa vastaaviksi perusparannettujen rakennusten osalta arvioidaan direktiivin (EU) 2024/1275 19 artiklan 2 kohdan mukaisesti elinkaarenaikainen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali. Tätä varten jäsenvaltiot voivat käyttää direktiivin (EU) 2024/1275 7 artiklan 3 kohdan nojalla annetussa delegoidussa säädöksessä vahvistettua unionin kehystä, joka on suunniteltu uusien rakennusten ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaalin laskemiseksi, tai mukauttaa menetelmää tai käyttää omaa laskentamenetelmää erityisesti olemassa olevia rakennuksia koskevien asiaankuuluvien standardien mukaisesti.

Taulukko 16

Niiden rakennusten raportointivuonna myönnettyihin energiatehokkuustodistuksiin perustuva kokonaismäärä, joilla on valmiudet reagoida ulkoisiin signaaleihin [määrä]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

Taulukko 17

Niiden rakennusten kokonaismäärä, joissa on raportointivuonna myönnettyjen energiatehokkuustodistusten mukaan sisäinen lämmönjakojärjestelmä, joka pystyy toimimaan alhaisessa ja tehokkaammassa lämpötilassa [määrä]

Energiatehokkuusluokat	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
	Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*M*	*Miav*	*Miav*	*Miav*	*Miav*
Yksikkö	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*	*[määrä]*
Energiatehokkuusluokka A+																
Energiatehokkuusluokka A0																
Energiatehokkuusluokka A																
Energiatehokkuusluokka B																
Energiatehokkuusluokka C																
Energiatehokkuusluokka D																
Energiatehokkuusluokka E																
Energiatehokkuusluokka F																
Energiatehokkuusluokka G																
Energiatehokkuusluokat yhteensä																

3. LÄMMITYSJÄRJESTELMIEN, ILMANVAIHTOJÄRJESTELMIEN JA ILMASTOINTIJÄRJESTELMIEN TARKASTUSRAPORTIT

Taulukko 18

Lyhyt selvitys lämmitysjärjestelmien, ilmanvaihtojärjestelmien ja ilmastointijärjestelmien kansallisista tarkastusjärjestelmistä

Siirrettävät tiedot			**ID**
1.	Onko jäsenvaltio valinnut LVI-järjestelmien tarkastusten osalta vaihtoehtoiset toimenpiteet direktiivin (EU) 2024/1275 23 artiklan 6 kohdan mukaisesti? [kyllä/ei, kuvaus]		M
1.1	Asuinrakennuksia koskevat vaihtoehtoiset toimenpiteet	K/E	
1.2	Muita kuin asuinrakennuksia koskevat vaihtoehtoiset toimenpiteet	K/E	
2.	Onko asuinrakennuksille ja muille kuin asuinrakennuksille erilliset tarkastusjärjestelmät?	K/E	Miap
3.	Milloin nykyinen LVI-tarkastusjärjestelmä tai nykyiset LVI-tarkastusjärjestelmät otettiin käyttöön? (päivä/kuukausi/vuosi)	[pp.kk.vvvv]	Miap
4.	Kuvailkaa nykyistä tarkastusjärjestelmää (nykyisiä järjestelmiä) ja antakaa linkit verkossa saatavilla olevaan asiaa koskevaan kuvaukseen ja lainsäädäntöön.		Miap
4.1	Asuinrakennuksia ja muita kuin asuinrakennuksia koskeva yhteinen tarkastusjärjestelmä		Miap
4.2	Asuinrakennuksia koskeva tarkastusjärjestelmä		Miap
4.3	Muita kuin asuinrakennuksia koskeva tarkastusjärjestelmä		Miap

Taulukko 19

Tarkastuskertomusten kokonaismäärä raportointivuonna

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä	Pääasiallinen energianlähde						
			Kaasumaiset polttoaineet	Nestemäiset polttoaineet	Kiinteät fossiiliset polttoaineet	Lämpöpumput	Kiinteä biomassa	Aurinkolämpö	Hybridi [22]
ID		Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap
Tarkastusten kokonaismäärä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								

[22] Hybridilämmitysjärjestelmällä tarkoitetaan hybrituotetta, jossa yhdistyy vähintään kaksi generaattoria, joista ainakin yksi perustuu uusiutuvaan energiaan (lämpöpumput mukaan luettuina).

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä	Pääasiallinen energianlähde						
			Kaasumaiset polttoaineet	Nestemäiset polttoaineet	Kiinteät fossiiliset polttoaineet	Lämpöpumput	Kiinteä biomassa	Aurinkolämpö	Hybridi [22]
ID		Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap
Ilmanvaihto	[määrä]								
Asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								
Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								

[22] Hybridilämmitysjärjestelmällä tarkoitetaan hybridituotetta, jossa yhdistyy vähintään kaksi generaattoria, joista ainakin yksi perustuu uusiutuvaan energiaan (lämpöpumput mukaan luettuina).

Taulukko 20

Tarkastusraporttien kokonaismäärä raportointivuonna sellaisten järjestelmien osalta, joiden nimellisantoteho on 70–290 kW

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä	Pääasiallinen energianlähde						
			Kaasumaiset polttoaineet	Nestemäiset polttoaineet	Kiinteät fossiiliset polttoaineet	Lämpöpumput	Kiinteä biomassa	Aurinkolämpö	Hybridi ([23])
ID		Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap
Tarkastusten kokonaismäärä	[määrä]								
Joista:	[määrä]								
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								
Asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								
Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								

([23]) Hybridilämmitysjärjestelmällä tarkoitetaan hybridituotetta, jossa yhdistyy vähintään kaksi generaattoria, joista ainakin yksi perustuu uusiutuvaan energiaan (lämpöpumput mukaan luettuina).

Taulukko 21

Tarkastusraporttien kokonaismäärä raportointivuonna sellaisten järjestelmien osalta, joiden nimellisantoteho on yli 290 kW

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä	Pääasiallinen energianlähde						
			Kaasumaiset polttoaineet	Nestemäiset polttoaineet	Kiinteät fossiiliset polttoaineet	Lämpöpumput	Kiinteä biomassa	Aurinkolämpö	Hybridi ([24])
ID		Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap	Miap
Tarkastusten kokonaismäärä	[määrä]								
Joista:	[määrä]								
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								
Asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								
Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	[määrä]								
Joista:									
Lämmitysjärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmastointijärjestelmät (mukaan lukien yhdistetyt ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmät)	[määrä]								
Ilmanvaihto	[määrä]								

([24]) Hybridilämmitysjärjestelmällä tarkoitetaan hybrituotetta, jossa yhdistyy kaksi tai useampia erityyppisiä generaattoreita, joista vähintään yksi perustuu uusiutuvaan energiaan (lämpöpumput ja aurinkolämpö mukaan luettuina).

4. RAKENNUSTEN PERUSPARANNUSPASSIT

Taulukko 22

Raportointivuonna myönnettyjen rakennusten perusparannuspassien lukumäärä ja olennaiset tiedot

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä (kaikki rakennukset)	Olemassa olevat rakennukset							
			Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
				Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID		M	M	Miav	Miav	M	Miav	Miav	Miav	Miav
Vuoden aikana myönnettyjen perusparannuspassien lukumäärä	[määrä]									
		V	V	V	V	V	V	V	V	V
Nykyinen keskimääräinen rakennusten energiatehokkuus	[kWh/(m²/v)]									
Arvioitu keskimääräinen rakennusten energiatehokkuus-luokka ([25]) kaikkien vaiheiden jälkeen	[kWh/(m²/v)]									
Arvioidut energiansäästöt yhteensä primäärienergian kulutuksessa kaikkien vaiheiden jälkeen	[MWh/v]									
Arvioidut energiansäästöt yhteensä loppuenergian kulutuksessa kaikkien vaiheiden jälkeen	[MWh/v]									
Arvioidut keskimääräiset energiansäästöt primäärienergian kulutuksessa kaikkien vaiheiden jälkeen	[%] ([26])									
Arvioidut keskimääräiset energiansäästöt loppuenergian kulutuksessa kaikkien vaiheiden päättymisen jälkeen	[%] ([27])									

([25]) Tämä arvo olisi otettava arvioidusta keskimääräisestä energiatehokkuudesta, jonka perusteella kunkin rakennuksen energiatehokkuusluokka on arvioitu.
([26]) Prosentuaalisena parannuksena verrattuna energiankulutukseen ennen perusparannukseen ryhtymistä.
([27]) Prosentuaalisena parannuksena verrattuna energiankulutukseen ennen perusparannukseen ryhtymistä.

Indikaattori	Yksikkö	Yhteensä (kaikki rakennukset)	Olemassa olevat rakennukset							
			Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
				Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID		M	M	Miav	Miav	M	Miav	Miav	Miav	Miav
Arvioidut käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen vähennykset yhteensä kaikkien vaiheiden päättymisen jälkeen	[tCO_2e/v]									
Arvioidut keskimääräiset käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen vähennykset kaikkien vaiheiden päättymisen jälkeen	[$kgCO_2e/v$]									
Arvioidut keskimääräiset säästöt energialaskuissa kaikkien vaiheiden päättymisen jälkeen	[Euroa/rakennus tai rakennuksen osa / v]									
Arvioidut keskimääräiset investoinnit kaikkien vaiheiden toteuttamiseksi	[tuhatta euroa/m^2]									

5. ÄLYVALMIUSINDIKAATTORI

Taulukko 23

Älyvalmiusindikaattorilla (SRI) pisteytettyjen rakennusten lukumäärä raportointivuonna ja keskimääräiset pisteet

Indikaattori	Yksikkö	Uudet rakennukset								Olemassa olevat rakennukset							
		Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:				Asuinrakennukset yhteensä	Joista:		Muut kuin asuinrakennukset yhteensä	Joista:			
			Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut		Omakotitalot	Moniasuntoiset		Toimistot	Koulutusrakennukset	Sairaalat	Muut ei-asuinkäyttöön tarkoitetut
ID		V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	V	Miap ([28])	V	V	V	V
Niiden rakennusten lukumäärä, joissa on SRI	[määrä]																
Keskimääräinen SRI-pistemäärä	[–]																
Joista:																	
Energiatehokkuuden ja käytönaikaisen kokonaistehokkuuden optimoinnin keskimääräinen pistemäärä	[–]																
Keskimääräinen pistemäärä toiminnan mukauttamisesta käyttäjän tarpeisiin	[–]																
Keskimääräinen pistemäärä mukautumisesta verkosta saatujen signaalien mukaan	[–]																

([28]) Pakollinen vasta direktiivin (EU) 2024/1275 15 artiklan 2 kohdassa tarkoitetun delegoidun säädöksen soveltamispäivästä alkaen ja sellaisten muiden kuin asuinrakennusten osalta, joiden lämmitysjärjestelmien, ilmastointijärjestelmien, tilojen yhdistettyjen lämmitys- ja ilmanvaihtojärjestelmien tai yhdistettyjen ilmastointi- ja ilmanvaihtojärjestelmien nimellisteho on yli 290 kW.

LIITE II

KOKONAISMÄÄRIÄ JA KESKIARVOJA KOSKEVAT KAAVAT

1. Primääri- ja loppuenergian kulutuksen, käytöstä syntyvien kasvihuonekaasujen kokonaispäästöjen ja paikan päällä tapahtuvan uusiutuvan energian kokonaistuotannon (kumulatiiviset) kokonaisarvot energiatehokkuustodistusten perusteella sekä käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioidut kokonaisvähennykset ja arvioidut kokonaisenergiasäästöt rakennusten perusparannuspassien perusteella lasketaan raportointivuonna myönnetyissä energiatehokkuustodistuksissa esitettyjen vastaavien arvojen summana seuraavan kaavan mukaisesti:

$$Etot = \sum_{i=1}^{N} Ei \quad (1)$$

jossa:

Etot = *primääri- tai loppuenergian kokonaiskulutus tai käytöstä syntyvien kasvihuonekaasujen kokonaispäästöt tai paikan päällä tapahtuva uusiutuvan energian kokonaistuotanto tai arvioidut käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen kokonaisvähennys tai arvioidut kokonaisenergiansäästöt (MWh/v tai tCO_2e/v).*

Ei = *rakennuksen tai rakennuksen osan "i" primääri- tai loppuenergian kulutus tai käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt tai paikan päällä tapahtuva uusiutuvan energian tuotanto tai käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen vähennys (MWh/v tai tCO_2e/v).*

2. Nämä tiedot sisältävien, rakennusten perusparannuspassien mukaiset vuotuisen primääri- ja loppukäytön keskiarvot, keskimääräiset energiatarpeet, keskimääräiset käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt ja keskimääräinen elinkaarenaikainen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali sekä keskimääräinen energiatehokkuus ja käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioitu keskimääräinen vähennys lasketaan seuraavan kaavan mukaisesti:

$$\text{Eavg} = \sum_{i=1}^{N} \left(Ei * \frac{Ai}{Atot} \right) \quad (2)$$

jossa:

Eavg = *keskimääräinen primääri- tai loppuenergian käyttö tai keskimääräinen energiatehokkuus tai keskimääräiset käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt tai keskimääräinen elinkaarenaikainen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali tai* käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioitu keskimääräinen vähennys, *kWh/v tai kWh/(m^2/v) tai $kgCO_2e/(m^2/v)$.*

Ei = rakennuksen tai rakennuksen osan "i" primääri- tai loppuenergian käyttö tai energiatehokkuus tai käytöstä syntyvät kasvihuonekaasupäästöt tai elinkaarenaikainen ilmakehän lämmitysvaikutuspotentiaali tai käytöstä syntyvien kasvihuonekaasupäästöjen arvioitu vähennys, kWh/v tai kWh/(m^2/v) tai $kgCO_2e$/v.

N = *rakennusten tai rakennuksen osien kokonaismäärä*

Ai = *rakennuksen tai rakennuksen osan "i" hyöty-/vertailupinta-ala, m^2.*

Atot = *rakennusten tai rakennuksen osien hyöty-/vertailupinta-alojen summa, m^2.*

3. Älyvalmiusindikaattorin keskimääräiset pistemäärät yhteensä ja keskeisiä toimintoja kohden sekä arvioidut keskimääräiset energiansäästöt, arvioidut keskimääräiset säästöt energialaskuissa ja arvioidut keskimääräiset investoinnit rakennusten perusparannuspassien mukaan, joihin nämä tiedot sisältyvät, lasketaan seuraavan kaavan mukaisesti:

$$Vavg = \frac{\sum_{i=1}^{N} Vi}{N} \quad (3)$$

jossa:

Vavg = *älyvalmiusindikaattorin keskimääräinen pistemäärä tai keskimääräiset arvioidut energiansäästöt tai keskimääräiset arvioidut säästöt energialaskuissa tai arvioidut keskimääräiset investoinnit.*

Vi = *rakennuksen tai rakennuksen osan "i" älyvalmiusindikaattorin keskimääräinen pistemäärä tai arvioidut energiansäästöt, arvioidut säästöt energialaskuissa tai arvioidut investoinnit älyvalmiusindikaattorin tai rakennuksen perusparannuspassin mukaan, [-] tai [%] tai [euroa/rakennus tai rakennuksen osa/vuosi] tai [tuhatta euroa/m^2].*

N = *nämä tiedot sisältävien SRI-todistusten tai rakennusten perusparannuspassien kokonaismäärä.*