Notifica preventiva di concentrazione

Caso M.9979 — Brookfield/Simon/JCPenney

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2020/C 340/08)

1. In data 5 settembre 2020 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Brookfield Asset Management Inc. («Brookfield», Canada),

— Simon Property Group, Inc. («Simon», Stati Uniti),

— J.C. Penney Company Inc. («JCPenney», Stati Uniti).

Brookfield e Simon acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune di JCPenney.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di elementi dell'attivo in una società di nuova costituzione controllata congiuntamente da Brookfield e Simon.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Brookfield: gestione di attivi, comprendente una gamma di prodotti di investimento pubblici e privati e la prestazione di servizi relativi a beni immobili, infrastrutture, energia rinnovabile e private equity, a livello internazionale;

— Simon: investimenti nel settore immobiliare che comprendono la proprietà, lo sviluppo e la gestione di destinazioni di qualità per la vendita, la ristorazione e l'intrattenimento o ad uso misto, principalmente centri commerciali, Premium Outlets® e The Mills®;

— JCPenney: vendita al dettaglio, attraverso i suoi grandi magazzini negli Stati Uniti e il suo sito internet, di capi di abbigliamento per la famiglia, calzature, accessori, gioielli e bigiotteria, prodotti di bellezza e oggetti di arredamento, e prestazione di una serie di servizi a partire dai suoi grandi magazzini.

3. A seguito di un esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione, con indicazione del seguente riferimento:

M.9979 — Brookfield/Simon/JCPenney

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, per fax o per posta, ai seguenti recapiti:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 (il «regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Fax +32 22964301

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË