FÖRFARANDEN FÖR GENOMFÖRANDE AV KONKURRENSPOLITIKEN

EUROPEISKA KOMMISSIONEN

Förhandsanmälan av en koncentration

(Ärende M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(2023/C 183/03)

1. Europeiska kommissionen mottog den 15 maj 2023 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— Aware Super Pty Ltd (*Aware Super*, Australien).

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool (*APG*, Nederländerna), kontrollerat av Stichting Pensioenfonds ABP (*ABP*, Nederländerna).

— DV4 Limited (*DV4*, Brittiska Jungfruöarna).

— Oxford Jersey Holding Company Limited (*Oxford*, Jersey), kontrollerat av förvaltaren av Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan (*OMERS*, Kanada).

— Real Estate JV (Storbritannien).

Aware Super, APG, DV4 och Oxford kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b i koncentrationsförordningen, över Real Estate JV.

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— Aware Super är en pensionsfond som investerar i en rad olika tillgångsklasser.

— APG är en placeringsfond med inriktning på fastighetsinvesteringar. APG kontrolleras av ABP, som är Nederländernas pensionsfond för anställda inom stat och utbildning.

— DV4 är en fastighetsfond.

— Oxford är ett företag som tillhör den kanadensiska offentliga pensionsfonden OMERS och som förvaltar en diversifierad global portfölj av aktier och obligationer samt investeringar i fastigheter, riskkapital och infrastruktur.

— Real Estate JV är ett samriskföretag bestående av Get Living PLC, en fastighetsfond som är noterad på International Stock Exchange i Guernsey, samt tre handelsbolag etablerade i Förenade kungariket – Merchant City (Glasgow) LLP och Holbeck Quarter (Leeds) LLP, som båda utvecklar och förvaltar brittiska fastighetstillgångar, och T3 Residential Holdings LLP, en registrerad uthyrare av subventionerade bostäder i Förenade kungariket.

3. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([2]).

4. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS/REAL ESTATE JV

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post, per fax eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) EUT C 366, 14.12.2013, s. 5.