POSTOPKI V ZVEZI Z IZVAJANJEM POLITIKE KONKURENCE

EVROPSKA KOMISIJA

Predhodna priglasitev koncentracije

(Zadeva: M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku

(Besedilo velja za EGP)

(2023/C 183/03)

1. Komisija je 15. maja 2023 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednja podjetja:

— Aware Super Pty Ltd („Aware Super“, Avstralija),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Nizozemska), ki ga obvladuje Stichting Pensioenfonds ABP („ABP“, Nizozemska),

— DV4 Limited („DV4“, Britanski Deviški otoki),

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford“, Jersey), ki ga obvladuje upravitelj podjetja Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan („OMERS“, Kanada),

— Real Estate JV (Združeno kraljestvo).

Podjetja Aware Super, APG, DV4 in Oxford pridobijo v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah skupni nadzor nad podjetjem Real Estate JV.

Koncentracija se izvede z nakupom delnic.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— za podjetje Aware Super: pokojninski sklad, ki vlaga v različne naložbene razrede,

— za podjetje APG: vzajemni sklad, ki se osredotoča na naložbe v nepremičnine in ki ga nadzoruje podjetje ABP, ki je pokojninski sklad za vladne in izobraževalne uslužbence na Nizozemskem,

— za podjetje DV4: nepremičninski investicijski sklad,

— za podjetje Oxford: podjetje, ki pripada kanadskemu javnemu pokojninskemu skladu OMERS, ki upravlja diverzificiran globalni portfelj delnic in obveznic ter naložb v nepremičnine, zasebni kapital in infrastrukturo,

— za podjetje Real Estate JV: skupno podjetje, sestavljeno iz podjetja Get Living PLC, ki je nepremičninski investicijski sklad, ki kotira na mednarodni borzi na Guernseyju, ter iz treh družb z omejeno odgovornostjo s sedežem v Združenem kraljestvu, in sicer Merchant City (Glasgow) LLP, Holbeck Quarter (Leeds) LLP, ki razvija in upravlja nepremičninska sredstva Združenega kraljestva, in T3 Residential Holdings LLP, ki je registrirani ponudnik socialnih stanovanj v Združenem kraljestvu.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

e-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

faks +32 22964301

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.