KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Vec, ktorá môže byť posúdená v rámci zjednodušeného postupu

(Text s významom pre EHP)

(2023/C 183/03)

1. Komisii bolo 15. mája 2023 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Aware Super Pty Ltd („Aware Super“, Austrália),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Holandsko), pod kontrolou podniku Stichting Pensioenfonds ABP („ABP“, Holandsko),

— DV4 Limited („DV4“, Britské Panenské ostrovy),

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford“, Jersey), pod kontrolou správcu Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan („OMERS“, Kanada),

— Real Estate JV (Spojené kráľovstvo).

Podniky Aware Super, APG, DV4 a Oxford získajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad podnikom Real Estate JV.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Aware Super je dôchodkový fond, ktorý investuje do širokého spektra kategórií aktív,

— APG je vzájomný fond, ktorý sa zameriava na investície do nehnuteľností a je kontrolovaný spoločnosťou ABP, ktorá je dôchodkovým fondom pre zamestnancov verejnej správy a školstva v Holandsku,

— DV4 je investičný fond v oblasti nehnuteľností,

— Oxford je spoločnosť patriaca do kanadského verejného dôchodkového fondu OMERS, ktorý spravuje diverzifikované globálne portfólio akcií a dlhopisov a investície do nehnuteľností, súkromného kapitálu a infraštruktúry,

— Real Estate JV je spoločný podnik pozostávajúci z podniku Get Living PLC, realitného investičného trustu kótovaného na Medzinárodnej burze cenných papierov v Guernsey, a ďalších troch spoločností s ručením obmedzeným so sídlom v Spojenom kráľovstve – Merchant City (Glasgow) LLP a Holbeck Quarter (Leeds) LLP, obe rozvíjajú a spravujú nehnuteľný majetok v Spojenom kráľovstve, a T3 Residential Holdings LLP, registrovaným poskytovateľom sociálneho bývania v Spojenom kráľovstve.

3. Na základe predbežného posúdenia sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách. Tým však nie je dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) treba uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť túto referenčnú značku:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.