PROCEDURI REFERITOARE LA PUNEREA ÎN APLICARE A POLITICII ÎN DOMENIUL CONCURENȚEI

COMISIA EUROPEANĂ

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2023/C 183/03)

1. La data de 15 mai 2023, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Aware Super Pty Ltd („Aware Super”, Australia),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG”, Țările de Jos), controlată de Stichting Pensioenfonds ABP („ABP”, Țările de Jos),

— DV4 Limited („DV4”, Insulele Virgine Britanice),

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford”, Jersey), controlată de administratorul Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan („OMERS”, Canada),

— Real Estate JV (Regatul Unit).

Aware Super, APG, DV4 și Oxford dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii Real Estate JV.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt următoarele:

— Aware Super este un fond de pensii care efectuează investiții într-o gamă variată de clase de active;

— APG este un fond mutual axat pe investiții imobiliare și controlat de ABP, fondul de pensii pentru angajații din administrație și învățământ din Țările de Jos;

— DV4 este un fond de investiții imobiliare;

— Oxford este o societate care aparține OMERS, fondul public de pensii canadian care gestionează un portofoliu de acțiuni și obligațiuni diversificat la nivel mondial, precum și investiții imobiliare, investiții în societăți necotate și investiții în infrastructură;

— Real Estate JV este o întreprindere comună constituită din Get Living PLC, un trust de investiții imobiliare cotat la Bursa Internațională din Guernsey, împreună cu trei societăți în comandită simplă stabilite în Regatul Unit, și anume Merchant City (Glasgow) LLP și Holbeck Quarter (Leeds) LLP, fiecare dintre acestea dezvoltând și gestionând active imobiliare în Regatul Unit, și, respectiv, T3 Residential Holdings LLP, furnizor autorizat de locuințe sociale din Regatul Unit.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice”).

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.