PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2023/C 183/03)

1. Op 15 mei 2023 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Aware Super Pty Ltd ("Aware Super", Australië);

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool ("APG", Nederland) die onder zeggenschap staat van Stichting Pensioenfonds ABP ("ABP", Nederland);

— DV4 Limited ("DV4", Britse Maagdeneilanden);

— Oxford Jersey Holding Company Limited ("Oxford", Jersey), die onder zeggenschap staat van de beheerder van het Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan ("OMERS", Canada);

— Real Estate JV (Verenigd Koninkrijk).

Aware Super, APG, DV4 en Oxford zullen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), van de concentratieverordening verkrijgen over Real Estate JV.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Aware Super is een pensioenfonds dat belegt in een breed scala aan activaklassen;

— APG is een beleggingsfonds dat zich richt op investeringen in onroerend goed en dat onder zeggenschap staat van ABP, het pensioenfonds voor overheid en onderwijs in Nederland;

— DV4 is een vastgoedbeleggingsfonds;

— Oxford is een onderneming die deel uitmaakt van OMERS, het Canadese openbare pensioenfonds dat een gediversifieerde internationale portefeuille van aandelen en obligaties beheert, alsook investeringen in onroerend goed, private equity en infrastructuur;

— Real Estate JV is een joint venture bestaande uit Get Living PLC, een vastgoedbeleggingstrust die genoteerd is aan The International Stock Exchange in Guernsey, en drie in het Verenigd Koninkrijk gevestigde Limited Liability Partnerships (LLP, personenvennootschappen naar Engels recht) – Merchant City (Glasgow) LLP en Holbeck Quarter (Leeds) LLP, die elk Britse vastgoedactiva ontwikkelen en beheren, en T3 Residential Holdings LLP, een geregistreerde aanbieder van sociale huisvesting in het Verenigd Koninkrijk.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet steeds worden vermeld:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË

([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.