POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2023/C 183/03)

1. Komisija je 15. svibnja 2023. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Aware Super Pty Ltd („Aware Super”, Australija),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG”, Nizozemska), pod kontrolom poduzetnika Stichting Pensioenfonds ABP („ABP”, Nizozemska),

— DV4 Limited („DV4”, Britanski Djevičanski Otoci),

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford”, Jersey), pod kontrolom administratora poduzetnika Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan („OMERS”, Kanada),

— Real Estate JV (Ujedinjena Kraljevina).

Poduzetnici Aware Super, APG, DV4 i Oxford steći će, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Real Estate JV.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Aware Super mirovinski je fond koji ulaže u različite kategorije imovine,

— APG je uzajamni fond koji je usmjeren na ulaganja u nekretnine, a pod kontrolom je poduzetnika ABP, mirovinskog fonda za državne službenike i zaposlenike u obrazovnom sustavu u Nizozemskoj,

— DV4 je investicijski fond za nekretnine,

— Oxford je društvo koje pripada kanadskom javnom mirovinskom fondu OMERS, koji upravlja raznovrsnim globalnim portfeljem dionica i obveznica te ulaganjima u nekretnine, privatni kapital i infrastrukturu,

— Real Estate JV zajednički je pothvat koji čine poduzetnik Get Living PLC, investicijski fond za nekretnine uvršten na Međunarodnu burzu u Guernseyju, zajedno s tri partnerstva s ograničenom odgovornošću s poslovnim nastanom u Ujedinjenoj Kraljevini – Merchant City (Glasgow) LLP i Holbeck Quarter (Leeds) LLP, od kojih svako razvija i upravlja nekretninama u Ujedinjenoj Kraljevini, te T3 Residential Holdings LLP, registriranim pružateljem usluga socijalnog stanovanja u Ujedinjenoj Kraljevini.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama”).

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Poštanska adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.