KONKURENTSIPOLIITIKA RAKENDAMISEGA SEOTUD MENETLUSED

EUROOPA KOMISJON

Eelteatis koondumise kohta

(Juhtum M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Võimalik lihtsustatud korras menetlemine

(EMPs kohaldatav tekst)

(2023/C 183/03)

1. 15. mail 2023 sai Euroopa Komisjon nõukogu määruse (EÜ) nr 139/2004 ([1]) artiklile 4 vastava teatise kavandatava koondumise kohta.

Teatis puudutab järgmisi ettevõtjaid:

— Expert Super Pty Ltd („Aware Super“, Austraalia),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool („APG“, Madalmaad), mille üle on valitsev mõju ettevõtjal Stichting Pensioenfonds ABP („ABP“, Madalmaad),

— DV4 Limited („DV4“, Briti Neitsisaared),

— Oxford Jersey Holding Company Limited („Oxford“, Jersey), mille üle on valitsev mõju Ontario munitsipaalteenistujate pensionisüsteemi põhipensioniplaani halduril („OMERS“, Kanada),

— Real Estate JV (Ühendkuningriik).

Aware Super, APG, DV4 ja Oxford omandavad ettevõtja Real Estate JV üle ühiskontrolli ühinemismääruse artikli 3 lõike 1 punkti b tähenduses.

Koondumine toimub aktsiate või osade ostu teel.

2. Asjaomaste ettevõtjate majandustegevus hõlmab järgmist:

— Knowledge Super on pensionifond, mis investeerib väga erinevatesse varaklassidesse,

— APG on usaldusfond, mis keskendub kinnisvarainvesteeringutele ja mille üle on valitsev mõju Madalmaade valitsus- ja haridustöötajate pensionifondil ABP,

— DV4 on kinnisvarafond,

— Oxford on Kanada riiklikule pensionifondile OMERS kuuluv äriühing, mis haldab mitmekesist ülemaailmset portfelli, millesse kuuluvad aktsiad ja võlakirjad ning kinnisvara-, börsivälistesse ettevõtetesse tehtavad ja taristuinvesteeringud,

— Real Estate JV on ühisettevõte, mis koosneb Guernsey rahvusvahelisel börsil noteeritud kinnisvarafondist Get Living PLC ning kolmest Ühendkuningriigis asutatud isikuühingust – Merchant City (Glasgow) LLP ja Holbeck Quarter (Leeds) LLP, millest kumbki arendab ja haldab Ühendkuningriigi kinnisvara, ning T3 Residential Holdings LLP, mis on sotsiaaleluruumide registreeritud pakkuja Ühendkuningriigis.

3. Komisjon leiab pärast teatise esialgset läbivaatamist, et tehing, millest teatatakse, võib kuuluda ühinemismääruse kohaldamisalasse, kuid lõplikku otsust selle kohta ei ole veel tehtud.

([1]) ELT L 24, 29.1.2004, lk 1 („ühinemismäärus“).

Tuleb märkida, et käesoleva juhtumi puhul võib olla võimalik kasutada korda, mis on esitatud komisjoni teatises lihtsustatud korra kohta teatavate koondumiste menetlemiseks vastavalt nõukogu määrusele (EÜ) nr 139/2004 ([2]).

4. Komisjon kutsub huvitatud kolmandaid isikuid esitama oma võimalikke märkusi kavandatava toimingu kohta.

Komisjon peab märkused kätte saama kümne päeva jooksul pärast käesoleva dokumendi avaldamist. Märkuste juures tuleks alati kasutada järgmist viidet:

M.11030 – AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Märkusi võib saata komisjonile elektronposti, faksi või postiga. Kontaktandmed:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

postiaadress:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) ELT C 366, 14.12.2013, lk 5.