ПРОЦЕДУРИ, СВЪРЗАНИ С ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПОЛИТИКАТА В ОБЛАСТТА НА КОНКУРЕНЦИЯТА

ЕВРОПЕЙСКА КОМИСИЯ

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.11030 — AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2023/C 183/03)

1. На 15 май 2023 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Aware Super Pty Ltd (Aware Super, Австралия),

— Stichting Depositary APG Strategic Real Estate Pool (APG, Нидерландия), под контрола на Stichting Pensioenfonds ABP (ABP, Нидерландия),

— DV4 Limited (DV4, Британски Вирджински острови),

— Oxford Jersey Holding Company Limited (Oxford, Джърси), под контрола на управителя на Ontario Municipal Employees Retirement System Primary Pension Plan (OMERS, Канада),

— Real Estate JV (Обединеното кралство).

Предприятията Aware Super, APG, DV4 и Oxford ще придобият по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията съвместен контрол над предприятие Real Estate JV.

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— Aware Super е пенсионен фонд, който инвестира в различни класове активи,

— APG е взаимоспомагателен фонд, който е насочен към инвестициите в недвижими имоти и се контролира от ABP, който е пенсионният фонд за държавните служители и служителите в сферата на образованието в Нидерландия,

— DV4 е фонд за инвестиции в недвижими имоти,

— Oxford е дружество, принадлежащо на OMERS — канадския фонд за обществено пенсионно осигуряване, който управлява диверсифициран глобален портфейл от акции и облигации, както и недвижими имоти, частни капиталови инвестиции и инвестиции в инфраструктура,

— Real Estate JV е съвместно предприятие, състоящо се от Get Living PLC, фонд за инвестиции в недвижимо имущество, регистриран на Международната фондова борса в Гърнзи, заедно с три дружества с ограничена отговорност, установени в Обединеното кралство — Merchant City (Глазгоу) LLP и Holbeck Quarter (Лийдс) LLP, всяко от които разработва и управлява недвижими имоти в Обединеното кралство, и T3 Residential Holdings LLP, регистриран доставчик на социални жилища в Обединеното кралство.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.11030 — AWARE SUPER / ABP / DV4 / OMERS / REAL ESTATE JV

Забележки могат да се изпращат до Комисията по електронна поща, по факс или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.