C/2025/2110

2.4.2025.

Iepriekšējs paziņojums par koncentrāciju

(Lieta M.11648 – APG REP / PIMCO PRE / OMGH JV)

(Dokuments attiecas uz EEZ)

(C/2025/2110)

1. Komisija 2025. gada 26. martā saņēma paziņojumu par ierosinātu koncentrāciju saskaņā ar Padomes Regulas (EK) Nr. 139/2004 ([1]) 4. pantu.

Šis paziņojums attiecas uz šādiem uzņēmumiem:

— *APG Strategic Real Estate Pool* ("APG REP", Nīderlande), kuru kontrolē *Stichting Pensioenfonds ABP* ("ABP", Nīderlande),

— *PIMCO Prime Real Estate GmbH* ("PIMCO PRE", Vācija), ko kontrolē *Allianz SE* ("Allianz", Vācija),

— *Outlet Mall Group Holding S.à.r.l.* ("OMGH JV", Luksemburga).

APG REP un *PIMCO PRE* Apvienošanās regulas 3. panta 1. punkta b) apakšpunkta nozīmē kopīgi iegūs pilnīgu kontroli pār *OMGH JV*.

Koncentrācija tiek veikta, iegādājoties daļas.

2. Attiecīgie uzņēmumi veic šādu uzņēmējdarbību:

— *APG REP* ir kopieguldījumu fonds, kas koncentrējas uz ieguldījumiem nekustamajā īpašumā visā pasaulē, tostarp Eiropā, Ziemeļamerikā un Dienvidamerikā un Āzijas un Klusā okeāna reģionā. *ABP* ir pensiju fonds valsts pārvaldes un izglītības darbiniekiem Nīderlandē, *ABP* (ar *Via Outlets* starpniecību) pieder *Batavia* tirdzniecības centrs Leileistadā, Nīderlandē (aptuveni 60 km uz ziemeļiem no Amsterdamas),

— *PIMCO PRE* ir daļa no *Pacific Investment Management Company, LLC* — globāla ieguldījumu pārvaldības uzņēmuma, kas darbojas visā Eiropā, Āzijā, Ziemeļamerikā un Dienvidamerikā, Tuvajos Austrumos un Āfrikā — nekustamā īpašuma platformas, *Alllianz* ir *Allianz Group* — globālas integrētu finanšu pakalpojumu grupas, kas darbojas dzīvības un nedzīvības apdrošināšanas un aktīvu pārvaldības produktu jomā, — galvenais mātesuzņēmums,

— *OMGH JV* ir līdzdalība tirdzniecības centru portfelī Austrijā (*Designer Outlet Parndorf*), Itālijā (*Designer Outlet Romano* un *Designer Outlet Serravalle*) un Nīderlandē (*Designer Outlet Roermond*).

3. Iepriekšējā pārbaudē Komisija konstatē, ka uz paziņoto darījumu, iespējams, attiecas Apvienošanās regulas darbības joma. Tomēr galīgais lēmums šajā jautājumā netiek pieņemts.

4. Komisija aicina ieinteresētās trešās personas iesniegt tai savus iespējamos apsvērumus par ierosināto darījumu.

Apsvērumiem jānonāk Komisijā ne vēlāk kā 10 dienu laikā no šīs publikācijas datuma. Vienmēr jānorāda šāda atsauce:

M.11648 – APG REP / PIMCO PRE / OMGH JV

([1]) OV L 24, 29.1.2004., 1. lpp. ("Apvienošanās regula").

Apsvērumus Komisijai var nosūtīt pa e-pastu vai pastu. Lūdzam izmantot šādu kontaktinformāciju:

E-pasts: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Pasta adrese:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË