Notifica preventiva di concentrazione

(Caso M.11102 – SILVER FAWN / MHI / AYOSA HOTELES / EVERTMEL / JAMAICA DEVCO)

Caso ammissibile alla procedura semplificata

(Testo rilevante ai fini del SEE)

(2023/C 190/15)

1. In data 22 maggio 2023 è pervenuta alla Commissione la notifica di un progetto di concentrazione in conformità dell'articolo 4 del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([1]).

La notifica riguarda le seguenti imprese:

— Silver Fawn C 2023 S.à r.l. («Silver Fawn», Lussemburgo), controllata in ultima istanza da Abu Dhabi Investment Authority («ADIA», Emirati arabi uniti),

— Melia Hotels International S.A. («MHI», Spagna),

— Ayosa Hoteles S.L, Evertmel S.L e Jamaica Devco S.L («imprese oggetto dell'operazione», Spagna).

Silver Fawn e MHI acquisiscono, ai sensi dell'articolo 3, paragrafo 1, lettera b), e dell'articolo 3, paragrafo 4, del regolamento sulle concentrazioni, il controllo comune delle imprese oggetto dell'operazione.

La concentrazione è effettuata mediante acquisto di quote/azioni.

2. Le attività svolte dalle imprese interessate sono le seguenti:

— Silver Fawn è una controllata indiretta al 100 % di ADIA, un ente pubblico istituito dall'Emirato di Abu Dhabi nel 1976 come istituto di investimento indipendente. Investe in fondi che le sono stati assegnati dal governo di Abu Dhabi e gestisce un portafoglio di investimenti globali diversificato in più classi di attività,

— MHI gestisce più di 300 alberghi in 48 paesi dell'Asia, dell'Europa, del Medio Oriente, dell'Africa, dell'America meridionale, centrale e settentrionale e dei Caraibi;

— le imprese oggetto dell'operazione sono proprietarie di beni immobili e delle attività di sette alberghi e di uno stabilimento balneare situato a Calviá, Maiorca, Spagna. Prima dell'operazione, le imprese oggetto dell'operazione erano controllate congiuntamente da MHI e Woodford Inversiones, S.L.

3. A seguito di esame preliminare la Commissione ritiene che la concentrazione notificata possa rientrare nell'ambito di applicazione del regolamento sulle concentrazioni. Tuttavia si riserva la decisione definitiva al riguardo.

Si rileva che, ai sensi della comunicazione della Commissione concernente una procedura semplificata per l'esame di determinate concentrazioni a norma del regolamento (CE) n. 139/2004 del Consiglio ([2]), il presente caso potrebbe soddisfare le condizioni per l'applicazione della procedura di cui alla comunicazione stessa.

4. La Commissione invita i terzi interessati a presentare eventuali osservazioni sulla concentrazione proposta.

Le osservazioni devono pervenire alla Commissione entro dieci giorni dalla data di pubblicazione della presente comunicazione e recare il seguente riferimento:

M.11102 – SILVER FAWN / MHI / AYOSA HOTELES / EVERTMEL / JAMAICA DEVCO

Le osservazioni possono essere trasmesse alla Commissione per e-mail, fax o posta ai seguenti recapiti.

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

([1]) GU L 24 del 29.1.2004, pag. 1 («regolamento sulle concentrazioni»).
([2]) GU C 366 del 14.12.2013, pag. 5.

Indirizzo postale:

Commissione europea
Direzione generale della Concorrenza
Protocollo Concentrazioni
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË