Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10782 – PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2022/C 221/08)

1. La data de 30 mai 2022, Comisia a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Prologis, L.P. („PLD", Statele Unite ale Americii);

— Norges Bank Investment Management („NBIM", Norvegia);

— activul vizat (Spania).

PLD și NBIM vor dobândi, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întregului activ vizat.

Concentrarea se realizează prin achiziționare de active.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective:

— PLD deține, exploatează și dezvoltă proprietăți imobiliare, în principal în scopuri industriale, în America, Europa și Asia;

— NBIM efectuează investiții instituționale, în numele Ministerului de Finanțe norvegian, pentru Fondul de Pensii al Statului Norvegian, cu accent pe investițiile internaționale care includ investiții imobiliare în America de Nord, Europa și Japonia;

— activul vizat este o proprietate imobiliară situată pe strada Madre de Deu de Núria nr. 26 din Sant Boi de Llobregat, în apropiere de Barcelona, Spania, care este utilizată în principal ca instalație logistică.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10782 – PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË