Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10782 — PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2022/C 221/08)

1. Op 30 mei 2022 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ontvangen ([1]).

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Prologis, L.P. ("PLD", Verenigde Staten van Amerika);

— Norges Bank Investment Management ("NBIM", Noorwegen);

— doelactiva (Spanje).

PLD en NBIM verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, punt b), van de concentratieverordening over het geheel van de doelactiva.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van vermogensbestanddelen.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— PLD: bezit, exploiteert en ontwikkelt onroerend goed, hoofdzakelijk voor industriële doeleinden, in Noord- en Zuid-Amerika, Europa en Azië;

— NBIM: beheerder van institutionele beleggingen voor Government Pension Fund Global namens het Noorse ministerie van Financiën, die zich toelegt op wereldwijde beleggingen waaronder vastgoedbeleggingen in Noord-Amerika, Europa en Japan;

— doelactiva: een onroerend goed in de Carrer Mare de Déu de Núria 26 in Sant Boi de Llobregat nabij Barcelona in Spanje, dat voornamelijk als logistieke faciliteit wordt gebruikt.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10782 — PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË