Προηγούμενη κοινοποίηση συγκέντρωσης

(Υπόθεση M.10782 — PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET)

Υπόθεση υποψήφια για απλοποιημένη διαδικασία

(Κείμενο που παρουσιάζει ενδιαφέρον για τον ΕΟΧ)

(2022/C 221/08)

1. Στις 30 Μαΐου 2022, η Επιτροπή έλαβε κοινοποίηση προτεινόμενης συγκέντρωσης, σύμφωνα με το άρθρο 4 του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([1]).

Η κοινοποίηση αφορά τις ακόλουθες επιχειρήσεις:

— Prologis, L.P. («PLD», Ηνωμένες Πολιτείες της Αμερικής),

— Norges Bank Investment Management («NBIM», Νορβηγία),

— Περιουσιακό στοιχείο - στόχος (Ισπανία).

Η PLD και η NBIM θα αποκτήσουν, κατά την έννοια του άρθρου 3 παράγραφος 1 στοιχείο β) του κανονισμού συγκεντρώσεων, τον κοινό έλεγχο του συνόλου του περιουσιακού στοιχείου - στόχου.

Η συγκέντρωση πραγματοποιείται με αγορά στοιχείων ενεργητικού.

2. Οι επιχειρηματικές δραστηριότητες των εν λόγω επιχειρήσεων είναι οι εξής:

— η PLD κατέχει, εκμεταλλεύεται και αναπτύσσει ακίνητα, κυρίως για βιομηχανικούς σκοπούς, στην αμερικανική ήπειρο, την Ευρώπη και την Ασία,

— η NBIM παρέχει θεσμικές επενδύσεις για το δημόσιο συνταξιοδοτικό ταμείο Global («GPFG») εξ ονόματος του Νορβηγικού Υπουργείου Οικονομικών, με έμφαση στις παγκόσμιες επενδύσεις, συμπεριλαμβανομένων των επενδύσεων σε ακίνητα στη Βόρεια Αμερική, την Ευρώπη και την Ιαπωνία,

— Το περιουσιακό στοιχείο-στόχος είναι ακίνητο που βρίσκεται στην οδό Madre de Deu de Núria αριθ. 26 στο Sant Boi de Llobregat κοντά στη Βαρκελώνη της Ισπανίας, το οποίο χρησιμοποιείται κυρίως ως εγκατάσταση εφοδιαστικής.

3. Κατόπιν προκαταρκτικής εξέτασης, η Επιτροπή διαπιστώνει ότι η κοινοποιηθείσα πράξη θα μπορούσε να εμπίπτει στο πεδίο εφαρμογής του κανονισμού συγκεντρώσεων. Εντούτοις, επιφυλάσσεται να λάβει τελική απόφαση ως προς το σημείο αυτό.

Σύμφωνα με την ανακοίνωση της Επιτροπής σχετικά με απλοποιημένη διαδικασία για την εξέταση ορισμένων συγκεντρώσεων βάσει του κανονισμού (ΕΚ) αριθ. 139/2004 του Συμβουλίου ([2]), σημειώνεται ότι η παρούσα υπόθεση είναι υποψήφια να εξεταστεί βάσει της διαδικασίας που προβλέπεται στην ανακοίνωση.

4. Η Επιτροπή καλεί τους ενδιαφερόμενους τρίτους να της υποβάλουν τυχόν παρατηρήσεις για την προτεινόμενη συγκέντρωση.

Οι παρατηρήσεις πρέπει να περιέλθουν στην Επιτροπή το αργότερο εντός 10 ημερών από την ημερομηνία της παρούσας δημοσίευσης. Θα πρέπει πάντοτε να σημειώνονται τα ακόλουθα στοιχεία αναφοράς:

M.10782 — PLD / NBIM / SANT BOI DE LLOBREGAT ASSET

Οι παρατηρήσεις μπορούν να σταλούν στην Επιτροπή με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο, με φαξ ή ταχυδρομικώς. Στοιχεία επικοινωνίας:

Email: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Φαξ +32 22964301

([1]) ΕΕ L 24 της 29.1.2004, σ. 1 («κανονισμός συγκεντρώσεων»).
([2]) ΕΕ C 366 της 14.12.2013, σ. 5.

Ταχυδρομική διεύθυνση:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË