**Predhodna priglasitev koncentracije**

**(Zadeva M.10027 – Lone Star / McCarthy & Stone)**

**Zadeva, primerna za obravnavo po poenostavljenem postopku**

**(Besedilo velja za EGP)**

(2020/C 393/08)

1. Komisija je 12. novembra 2020 prejela priglasitev predlagane koncentracije v skladu s členom 4 Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([1]).

Ta priglasitev zadeva naslednji podjetji:

— Lone Star Real Estate Fund VI, L.P (Bermudi), ki pripada skupini Lone Star Funds (ZDA & Bermudi),

— McCarthy & Stone PLC (Združeno kraljestvo).

Podjetje Lone Star Real Estate Fund VI, L.P pridobi v smislu člena 3(1)(b) uredbe o združitvah izključni nadzor nad celotnim podjetjem McCarthy & Stone PLC.

Koncentracija se izvede z javno ponudbo za odkup z dne 23. oktobra 2020.

2. Poslovne dejavnosti zadevnih podjetij so:

— Lone Star je zasebno kapitalsko podjetje, ki po vsem svetu vlaga v nepremičnine, lastniški kapital, kredite in druga finančna sredstva,

— McCarthy & Stone PLC razvija in upravlja nepremičnine za čas upokojitve v Združenem kraljestvu.

3. Po predhodnem pregledu Komisija ugotavlja, da bi se za priglašeno koncentracijo lahko uporabljala uredba o združitvah. Vendar končna odločitev o tem še ni sprejeta.

V skladu z Obvestilom Komisije o poenostavljenem postopku obravnave določenih koncentracij na podlagi Uredbe Sveta (ES) št. 139/2004 ([2]) je treba opozoriti, da je ta zadeva primerna za obravnavo po postopku iz Obvestila.

4. Komisija zainteresirane tretje osebe poziva, naj ji predložijo morebitne pripombe glede predlagane transakcije.

Komisija mora pripombe prejeti najpozneje v 10 dneh po datumu te objave. Pri tem vedno navedite sklicno številko:

Zadeva M.10027 – Lone Star / McCarthy & Stone

Pripombe se lahko Komisiji pošljejo po elektronski pošti, po telefaksu ali po pošti. Pri tem uporabite spodnje kontaktne podatke:

E-naslov: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

poštni naslov:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) UL L 24, 29.1.2004, str. 1 (uredba o združitvah).
([2]) UL C 366, 14.12.2013, str. 5.