Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(2020/C 393/08)

1. La data de 12 noiembrie 2020, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— Lone Star Real Estate Fund VI, L.P (Bermuda), parte a grupului Lone Star Funds (SUA & Bermuda);

— McCarthy & Stone PLC (Regatul Unit).

Lone Star Real Estate Fund VI, L.P dobândește, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul unic asupra întregii întreprinderi McCarthy & Stone PLC.

Concentrarea se realizează printr-o ofertă publică anunțată la data de 23 octombrie 2020.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt:

— Lone Star este o firmă de investiții în societăți necotate cu investiții la nivel mondial în bunuri imobiliare, capital, credite și alte active financiare;

— McCarthy & Stone PLC dezvoltă și gestionează bunuri imobile destinate pensionarilor în Regatul Unit.

3. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind o procedură simplificată de analiză a anumitor concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

4. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei Europene în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail, prin fax sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) OJ L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 366, 14.12.2013, p. 5.