Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone)

Voor de vereenvoudigde procedure in aanmerking komende zaak

(Voor de EER relevante tekst)

(2020/C 393/08)

1. Op 12 november 2020 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Lone Star Real Estate Fund VI, L.P (Bermuda), die deel uitmaakt van de groep Lone Star Funds (Verenigde Staten en Bermuda);

— McCarthy & Stone PLC (Verenigd Koninkrijk).

Lone Star Real Estate Fund VI, L.P verkrijgt uitsluitende zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), van de concentratieverordening over het geheel van McCarthy & Stone PLC.

De concentratie komt tot stand door een openbaar bod dat op 23 oktober 2020 is bekendgemaakt.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Lone Star: private-equity-onderneming die wereldwijd belegt in vastgoed, aandelen, krediet en andere financiële activa;

— McCarthy & Stone PLC: ontwikkelaar en beheerder van bejaardentehuizen in het Verenigd Koninkrijk.

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 ("de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.