Ennakkoilmoitus yrityskeskittymästä

(Asia: M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone)

Yksinkertaistettuun menettelyyn mahdollisesti soveltuva asia

(ETA:n kannalta merkityksellinen teksti)

(2020/C 393/08)

1. Komissio vastaanotti 12. marraskuuta 2020 neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 ([1]) 4 artiklan mukaisen ilmoituksen ehdotetusta yrityskeskittymästä.

Ilmoitus koskee seuraavia yrityksiä:

— Lone Star Real Estate Fund VI, L.P (Bermuda), joka kuuluu yhtymään Lone Star Funds (Yhdysvallat & Bermuda),

— McCarthy & Stone PLC (Yhdistynyt kuningaskunta).

Lone Star Real Estate Fund VI, L.P hankkii sulautuma-asetuksen 3 artiklan 1 kohdan b alakohdassa tarkoitetun yksinomaisen määräysvallan yrityksessä McCarthy & Stone PLC.

Keskittymä toteutetaan 23. lokakuuta 2020 ilmoitetulla julkisella tarjouksella.

2. Kyseisten yritysten liiketoiminnan sisältö on seuraava:

— Lone Star on pääomasijoitusyhtiö, joka sijoittaa maailmanlaajuisesti kiinteistöihin, pääomaan, luottoihin ja muuhun rahoitusomaisuuteen.

— McCarthy & Stone PLC rakennuttaa ja hallinnoi senioriasuntoja Yhdistyneessä kuningaskunnassa.

3. Komissio katsoo alustavan tarkastelun perusteella, että ilmoitettu keskittymä voi kuulua sulautuma-asetuksen soveltamisalaan. Asiaa koskeva lopullinen päätös tehdään kuitenkin vasta myöhemmin.

Asia soveltuu mahdollisesti käsiteltäväksi menettelyssä, joka on esitetty komission tiedonannossa yksinkertaistetusta menettelystä tiettyjen keskittymien käsittelemiseksi neuvoston asetuksen (EY) N:o 139/2004 nojalla ([2]).

4. Komissio pyytää kolmansia osapuolia esittämään ehdotettua toimenpidettä koskevat huomautuksensa.

Huomautusten on oltava komissiolla 10 päivän kuluessa tämän ilmoituksen julkaisupäivästä. Huomautuksissa on aina käytettävä seuraavaa viitettä:

M.10027— Lone Star/McCarthy & Stone

Huomautukset voidaan lähettää komissiolle sähköpostitse, faksilla tai postitse. Yhteystiedot:

Sähköposti: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

F. +32 2296 43 01

Postiosoite:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Brussels
BELGIUM

([1]) EUVL L 24, 29.1.2004, s. 1 (”sulautuma-asetus”).
([2]) EUVL C 366, 14.12.2013, s. 5.