Предварително уведомление за концентрация

(Case M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(2020/C 393/08)

1. На 12 ноември 2020 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— Lone Star Real Estate Fund VI, L.P (Бермуда), принадлежащо към групата Lone Star Funds (САЩ & Бермуда),

— McCarthy & Stone PLC (Обединено кралство).

Lone Star Real Estate Fund VI, L.P придобива по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) от Регламента за сливанията едноличен контрол над цялото предприятие McCarthy & Stone PLC.

Концентрацията се извършва посредством публичен търг, обявен на 23 октомври 2020 г.

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са:

— Lone Star е дружество за частни капиталови инвестиции, което инвестира в недвижими имоти, капиталови инструменти, кредитни и други финансови активи.

— McCarthy & Stone PLC разработва и управлява недвижимо имущество, предназначено за пенсионери в Обединеното кралство.

3. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростена процедура за разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

4. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната сделка.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.10027 — Lone Star/McCarthy & Stone

Забележки могат да се изпращат до Комисията по факс, по електронна поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Факс +32 22964301

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 366, 14.12.2013 г., стр. 5.