Europeiska unionens
officiella tidning

SV
C-serien

C/2025/4961

9.9.2025

Förhandsanmälan av en koncentration

(ÄrendeM.12104 – EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING)

Ärendet kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande

(Text av betydelse för EES)

(C/2025/4961)

1. Europeiska kommissionen mottog den 26 augusti 2025 en anmälan av en föreslagen koncentration i enlighet med artikel 4 i rådets förordning (EG) nr 139/2004 ([1]).

Denna anmälan berör följande företag:

— C98, helägt dotterbolag till Electricité de France SA (*EDF*, Frankrike).

— Savills IM European Living Fund FCP-RAIF (*Fund*, Luxemburg), tillhörande Samsung Group (Sydkorea).

EDF och Fund kommer att förvärva gemensam kontroll, på det sätt som avses i artikel 3.1 b och 3.4 i koncentrationsförordningen, över Euro Living Master Holdco S.à.r.l. (*Euro Living*, Luxemburg).

Koncentrationen genomförs genom förvärv av aktier.

2. De berörda företagen bedriver följande affärsverksamhet:

— EDF: ett globalt, integrerat energiföretag som är verksamt inom energiproduktion, -överföring, -distribution, -leverans och -handel, samt andra elrelaterade tjänster, i Frankrike och internationellt. EDF är också i mindre utsträckning verksam i gassektorn.

— Samsung är ett konglomerat verksamt inom ett stort antal branscher, inklusive elektronik, varvsindustri, ingenjörsvetenskap och försäkringar. Fund kontrolleras indirekt av Samsung Life Insurance Co., Ltd., en Samsungenhet som främst är verksam inom utveckling och försäljning av livförsäkringsprodukter, kapitalförvaltning och verksamhet efter försäljning.

3. Företaget Euro Living bedriver följande affärsverksamhet: Euro Living äger (både direkt och indirekt) och förvaltar 9 fastigheter, framför allt bostadsfastigheter och i mindre utsträckning kommersiella fastigheter, i Tyskland (en fastighet), Spanien (två fastigheter), Sverige (fem fastigheter) och Nederländerna (en fastighet).

4. Kommissionen har vid en preliminär granskning kommit fram till att den anmälda transaktionen kan omfattas av koncentrationsförordningen, dock med det förbehållet att ett slutligt beslut i denna fråga fattas senare.

Det bör noteras att detta ärende kan komma att handläggas enligt ett förenklat förfarande, i enlighet med kommissionens tillkännagivande om ett förenklat förfarande för handläggning av vissa koncentrationer enligt rådets förordning (EG) nr 139/2004 om kontroll av företagskoncentrationer ([2]).

5. Kommissionen uppmanar berörda tredje parter att till den lämna eventuella synpunkter på den föreslagna koncentrationen.

Synpunkterna ska ha kommit in till kommissionen senast tio dagar efter detta offentliggörande. Följande referens bör alltid anges:

M.12104 – EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING

([1]) EUT L 24, 29.1.2004, s. 1 (*koncentrationsförordningen*).
([2]) EUT C 160, 5.5.2023, s. 1.

Synpunkterna kan sändas till kommissionen per e-post eller per post. Använd följande kontaktuppgifter:

E-post: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Post:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË