C/2025/4961

9.9.2025

Notificare prealabilă a unei concentrări

(Cazul M.12104 – EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING)

Caz care poate face obiectul procedurii simplificate

(Text cu relevanță pentru SEE)

(C/2025/4961)

1. La data de 26 august 2025, Comisia Europeană a primit, în temeiul articolului 4 din Regulamentul (CE) nr. 139/2004 al Consiliului ([1]), o notificare a unei concentrări propuse.

Notificarea vizează următoarele întreprinderi:

— C98, o filială deținută integral de Electricité de France SA („EDF", Franța);

— Savills IM European Living Fund FCP-RAIF („Fondul", Luxemburg), aparținând grupului Samsung (Coreea de Sud).

EDF și Fondul dobândesc, în sensul articolului 3 alineatul (1) litera (b) și al articolului 3 alineatul (4) din Regulamentul privind concentrările economice, controlul în comun asupra întreprinderii Euro Living Master Holdco S.à.r.l. („Euro Living", Luxemburg).

Concentrarea se realizează prin achiziționare de acțiuni.

2. Activitățile economice ale întreprinderilor respective sunt următoarele:

— EDF este o societate energetică integrată care își desfășoară activitatea în sectoarele producerii, transportului, distribuției, furnizării și comercializării de energie electrică, precum și în domeniul altor servicii conexe energiei electrice, atât în Franța, cât și la nivel internațional. EDF își desfășoară activitatea, într-o măsură mai mică, și în sectorul gazelor naturale;

— Samsung este un conglomerat care își desfășoară activitatea într-o gamă largă de sectoare, printre care sectorul electronic, sectorul construcțiilor navale, sectorul ingineriei și sectorul asigurărilor. Fondul este controlat indirect de Samsung Life Insurance Co., Ltd., o entitate Samsung care își desfășoară activitatea în principal în domeniul dezvoltării și al vânzării de produse de asigurare de viață, al gestionării activelor și al gestionării post-vânzare.

3. Activitățile economice ale întreprinderii Euro Living sunt următoarele: Euro Living deține (atât direct, cât și indirect) și exploatează 9 active rezidențiale și, într-o mai mică măsură, active imobiliare comerciale, situate în Germania (un activ), Spania (două active), Suedia (cinci active) și Țările de Jos (un activ).

4. În urma unei examinări prealabile, Comisia Europeană constată că tranzacția notificată ar putea intra sub incidența Regulamentului privind concentrările economice. Cu toate acestea, nu se ia o decizie finală în această privință.

În conformitate cu Comunicarea Comisiei privind tratamentul simplificat pentru anumite concentrări în temeiul Regulamentului (CE) nr. 139/2004 al Consiliului privind controlul concentrărilor economice între întreprinderi ([2]), trebuie precizat că acest caz poate fi tratat conform procedurii prevăzute în comunicare.

5. Comisia Europeană invită părțile terțe interesate să îi prezinte eventualele observații cu privire la operațiunea propusă.

Observațiile trebuie să parvină Comisiei în termen de cel mult 10 zile de la data publicării prezentei. Trebuie menționată întotdeauna următoarea referință:

M.12104 – EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING

([1]) JO L 24, 29.1.2004, p. 1 („Regulamentul privind concentrările economice").
([2]) JO C 160, 5.5.2023, p. 1.

Observațiile pot fi trimise Comisiei prin e-mail sau prin poștă. Vă rugăm să utilizați datele de contact de mai jos:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Adresă poștală:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË