C/2025/4961

9.9.2025 г.

Предварително уведомление за концентрация

(Дело M.12104 — EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING)

Дело кандидат за опростена процедура

(текст от значение за ЕИП)

(C/2025/4961)

1. На 26 август 2025 г. Комисията получи уведомление за планирана концентрация в съответствие с член 4 от Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета ([1]).

Настоящото уведомление засяга следните предприятия:

— C98, изцяло притежавано дъщерно дружество на Electricité de France SA („EDF“, Франция),

— Savills IM European Living Fund FCP-RAIF („Фондът“, Люксембург), принадлежащо към Samsung Group (Южна Корея).

EDF и Фондът ще придобият по смисъла на член 3, параграф 1, буква б) и член 3, параграф 4 от Регламента за сливанията съвместен контрол над Euro Living Master Holdco S.à.r.l. („Euro Living“, Люксембург).

Концентрацията се извършва посредством покупка на дялове (акции).

2. Търговските дейности на въпросните предприятия са следните:

— EDF е интегрирано енергийно дружество, което извършва дейност по производство, пренос, дистрибуция, доставка и търговия с електроенергия, както и с други услуги, свързани с електроенергията, във Франция и в международен план, и в по-малка степен — дейност в газовия сектор,

— Samsung е конгломерат, развиващ дейност в широк кръг от индустрии, включително електрониката, корабостроенето, инженеринга и застраховането. Фондът е под непрекия контрол на Samsung Life Insurance Co., Ltd., дружество — част от Samsung Group, което развива дейност главно в разработването и продажбата на животозастрахователни продукти, управлението на активи и управлението след продажба.

3. Търговските дейности на предприятие Euro Living са: Euro Living притежава пряко и непряко и експлоатира девет жилищни и в по-малка степен търговски недвижими имоти в Германия (един имот), Испания (два имота), Швеция (пет имота) и Нидерландия (един имот).

4. След предварително проучване Комисията констатира, че сделката, за която е уведомена, би могла да попадне в приложното поле на Регламента за сливанията. Въпреки това Комисията си запазва правото на окончателно решение по тази точка.

В съответствие с Известието на Комисията относно опростено разглеждане на някои концентрации съгласно Регламент (ЕО) № 139/2004 на Съвета относно контрола върху концентрациите между предприятия ([2]) следва да се отбележи, че това дело би могло да бъде разгледано по процедурата, посочена в Известието.

5. Комисията приканва заинтересованите трети страни да представят евентуалните си забележки по планираната концентрация.

Забележките трябва да бъдат получени от Комисията не по-късно от 10 дни след датата на настоящата публикация. Моля, винаги посочвайте следния референтен номер:

M.12104 — EDF / SAMSUNG GROUP / EURO LIVING

([1]) ОВ L 24, 29.1.2004 г., стр. 1 („Регламент за сливанията“).
([2]) ОВ C 160, 5.5.2023 г., стр. 1.

Забележки могат да се изпращат до Комисията по електронната поща или по пощата. Моля, използвайте координатите за връзка по-долу:

Електронна поща: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Пощенски адрес:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË