Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.8521 – SEGRO/PSPIB/SELP/CAT Site)

Predmet primjeren za primjenu pojednostavnjenog postupka

(Tekst značajan za EGP)

(2017/C 197/10)

1. Komisija je 13. lipnja 2017. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]) kojom poduzetnici SEGRO plc („SEGRO", Ujedinjena Kraljevina) i Public Sector Pension Investment Board („PSPIB", Kanada) preko poduzetnika SEGRO European Logistics Partnership S.à r.l. („SELP", Luksemburg) kupnjom imovine stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad zemljišnom česticom u Madridu koja je u zakupu kao parkiralište („CAT Site", Španjolska).

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— SEGRO: vlasništvo, upravljanje imovinom i razvoj modernih objekata za skladištenje i laku industriju smještenih u blizini velikih urbanih središta i ključnih prometnih čvorišta u više država članica EU-a.

— PSPIB: ulaganje neto doprinosa u mirovinske fondove kanadske savezne javne uprave, kanadskih oružanih snaga, kanadske kraljevske konjičke policije i pričuvnih snaga; PSPIB upravlja raznovrsnim globalnim portfeljem koji obuhvaća dionice, obveznice i druge vrijednosnice s fiksnim prinosom te ulaže u privatni vlasnički kapital, nekretnine, infrastrukturu, prirodne resurse i privatni dug.

— CAT Site: zemljišna čestica površine 5,3 hektara u općini San Fernando de Henares, na početku koridora A2, istočno od Madrida i u blizini obilaznice M50, jugoistočno od glavne međunarodne zračne luke u Barajasu u Španjolskoj; Target Asset trenutačno je u zakupu poduzeća za logistiku u sektoru automobila kao mjesto za parkiranje.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena. U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. Očitovanja se, uz naznaku referentnog broja M.8521 – SEGRO/PSPIB/SELP/CAT Site, Komisiji mogu poslati telefaksom (+32 22964301), e-poštom na adresu COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu ili poštom na sljedeću adresu:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama").
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.