V

(Oznamy)

KONANIA TÝKAJÚCE SA VYKONÁVANIA POLITIKY HOSPODÁRSKEJ SÚŤAŽE

EURÓPSKA KOMISIA

Predbežné oznámenie o koncentrácii

(Vec M.9186 – The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa)

(Text s významom pre EHP)

(2018/C 418/06)

1. Komisii bolo 8. novembra 2018 podľa článku 4 nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([1]) doručené oznámenie o zamýšľanej koncentrácii.

Toto oznámenie sa týka týchto podnikov:

— Carlyle Europe Realty Fund, S.C.Sp. (Luxemburg) patriaci do skupiny Carlyle, L.P. („Carlyle“, Spojené štáty americké),

— Luxury Hotels International Management Company B.V. (Holandsko) patriaci Marriott International, Inc. („Marriott“, Spojené štáty americké),

— Nehnuteľnosť Penha Longa („Penha Longa“, Portugalsko) vrátane Penha Longa Resort.

Podniky Carlyle a Marriott získavajú v zmysle článku 3 ods. 1 písm. b) a článku 3 ods. 4 nariadenia o fúziách spoločnú kontrolu nad podnikom Penha Longa Resort.

Koncentrácia sa uskutočňuje prostredníctvom kúpy akcií a prostredníctvom skôr existujúcej dohody o správe hotela.

2. Predmet činnosti dotknutých podnikov:

— Carlyle: celosvetový správca alternatívnych aktív spravujúci fondy, ktoré v celosvetovom meradle investujú v týchto štyroch investičných oblastiach: korporátny súkromný kapitál, nehnuteľný majetok, globálny úver a riešenia,

— Marriott: materský podnik rôznorodej skupiny podnikov poskytujúcich služby v oblasti pohostenia, ktorý spravuje hotely a nehnuteľnosti s časovo vymedzeným využívaním a poskytuje im franchising,

— Penha Longa: zahŕňa Penha Longa Resort – hotel s kúpeľmi a dvomi golfovými ihriskami, niekoľko športových zariadení so sídlom v Penha Longa, ktoré prevádzkuje nezávislý správca, a správu spoločenstva vlastníkov domov, ktoré sídli v Sintre a Cascais v Portugalsku.

3. Na základe predbežného posúdenia a bez toho, aby bolo dotknuté konečné rozhodnutie v tejto veci, sa Komisia domnieva, že oznámená transakcia by mohla patriť do rozsahu pôsobnosti nariadenia o fúziách.

V súlade s oznámením Komisie o zjednodušenom postupe pri riešení niektorých koncentrácií podľa nariadenia Rady (ES) č. 139/2004 ([2]) je potrebné uviesť, že túto vec je možné posudzovať v súlade s postupom stanoveným v uvedenom oznámení.

4. Komisia vyzýva zainteresované tretie strany, aby jej predložili prípadné pripomienky k zamýšľanej koncentrácii.

([1]) Ú. v. EÚ L 24, 29.1.2004, s. 1 („nariadenie o fúziách“).
([2]) Ú. v. EÚ C 366, 14.12.2013, s. 5.

Pripomienky musia byť Komisii doručené najneskôr 10 dní odo dňa uverejnenia tohto oznámenia. Vždy je nutné uviesť toto referenčné číslo:

M.9186 – The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa

Pripomienky možno Komisii zaslať e-mailom, faxom alebo poštou. Použite tieto kontaktné údaje:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Poštová adresa:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË