V

(Bekendmakingen)

PROCEDURES IN VERBAND MET DE UITVOERING VAN HET GEMEENSCHAPPELIJK MEDEDINGINGSBELEID

EUROPESE COMMISSIE

Voorafgaande aanmelding van een concentratie

(Zaak M.9186 — The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa)

(Voor de EER relevante tekst)

(2018/C 418/06)

1. Op 8 november 2018 heeft de Commissie een aanmelding van een voorgenomen concentratie in de zin van artikel 4 van Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([1]) ontvangen.

Deze aanmelding betreft de volgende ondernemingen:

— Carlyle Europe Realty Fund, S.C.Sp. (Luxemburg), die deel uitmaakt van Carlyle Group, L.P. („Carlyle", Verenigde Staten);

— Luxury Hotels International Management Company B.V. (Nederland), die deel uitmaakt van Marriott International, Inc. („Marriott", Verenigde Staten);

— Penha Longa property („Penha Longa", Portugal), waaronder Penha Longa Resort.

Carlyle en Marriott verkrijgen gezamenlijke zeggenschap in de zin van artikel 3, lid 1, onder b), en artikel 3, lid 4, van de concentratieverordering over Penha Longa Resort.

De concentratie komt tot stand door de verwerving van aandelen en een reeds bestaande hotelmanagementovereenkomst.

2. De activiteiten van de betrokken ondernemingen zijn:

— Carlyle: internationale alternatieve vermogensbeheerder die fondsen beheert die wereldwijd beleggen in vier beleggingscategorieën; i) Corporate Private Equity; ii) Real Assets; iii) Global Market Strategies, en iv) Solutions;

— Marriott: moederonderneming van een gediversifieerd horecaconcern dat fungeert als beheerder en franchisegever van hotels en timesharingverblijven;

— Penha Longa: omvat Penha Longa Resort, een wellnessresort met twee golfbanen en een aantal sportfaciliteiten in Penha Longa en geëxploiteerd door een onafhankelijke beheerder; houdt zich ook bezig met het beheer van de eigenarenvereniging Penha Longa in Sintra-Cascais (Portugal).

3. Op grond van een voorlopig onderzoek is de Commissie van oordeel dat de aangemelde transactie binnen het toepassingsgebied van de concentratieverordening kan vallen. Ten aanzien van dit punt wordt de definitieve beslissing echter aangehouden.

Er zij op gewezen dat deze zaak in aanmerking komt voor de vereenvoudigde procedure zoals uiteengezet in de mededeling van de Commissie betreffende een vereenvoudigde procedure voor de behandeling van bepaalde concentraties krachtens Verordening (EG) nr. 139/2004 van de Raad ([2]).

4. De Commissie verzoekt belanghebbenden haar hun eventuele opmerkingen over de voorgenomen concentratie kenbaar te maken.

([1]) PB L 24 van 29.1.2004, blz. 1 („de concentratieverordening").
([2]) PB C 366 van 14.12.2013, blz. 5.

Deze opmerkingen moeten de Commissie uiterlijk tien dagen na de datum van deze bekendmaking hebben bereikt. De volgende referentie moet altijd worden vermeld:

M.9186 — The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa

Opmerkingen kunnen per e-mail, per fax of per post aan de Commissie worden toegezonden. Gelieve de onderstaande contactgegevens te gebruiken:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Fax +32 22964301

Postadres:

Europese Commissie
Directoraat-generaal Concurrentie
Griffie voor concentraties
1049 Brussel
BELGIË