V

(Nuomonės)

PROCEDŪROS, SUSIJUSIOS SU KONKURENCIJOS POLITIKOS ĮGYVENDINIMU

EUROPOS KOMISIJA

Išankstinis pranešimas apie koncentraciją

(Byla M.9186 – The Carlyle Group / Marriott International / Penha Longa)

(Tekstas svarbus EEE)

(2018/C 418/06)

1. 2018 m. lapkričio 8 d. Komisija gavo pagal Tarybos reglamento (EB) Nr. 139/2004 ([1]) 4 straipsnį pateiktą pranešimą apie siūlomą koncentraciją.

Šis pranešimas susijęs su šiomis įmonėmis:

— „Carlyle Europe Realty Fund, S.C.Sp.“ (Liuksemburgas), priklausančia „Carlyle Group, L.P.“ (toliau – „Carlyle“, Jungtinės Amerikos Valstijos),

— „Luxury Hotels International Management Company B.V.“ (Nyderlandai), priklausančia „Marriott International, Inc.“ (toliau – „Marriott“, Jungtinės Amerikos Valstijos),

— „Penha Longa property“ (toliau – „Penha Longa“, Portugalija), įskaitant „Penha Longa Resort“.

„Carlyle“ ir „Marriott“ įgyja, kaip apibrėžta Susijungimų reglamento 3 straipsnio 1 dalies b punkte ir 3 dalies 4 punkte, bendrą „Penha Longa Resort“ kontrolę.

Koncentracija vykdoma perkant akcijas ir sudarant susitarimą dėl anksčiau buvusio viešbučio valdymo.

2. Įmonių verslo veikla:

— „Carlyle“: pasaulinio masto alternatyvaus turto valdymo bendrovė, valdanti fondus, kurie pasauliniu mastu investuoja keturiose srityse: įmonių privataus kapitalo, nekilnojamojo turto, kreditų teikimo pasauliniu lygiu ir sprendimų priėmimo,

— „Marriott“: diversifikuotos apgyvendinimo bendrovių grupės patronuojančioji įmonė, kuri yra viešbučių ir pakaitinio naudojimosi nekilnojamuoju turtu frančizės davėja,

— „Penha Longa“: apima Penha Longoje esantį viešbutį su sveikatingumo centru, dviem golfo laukais ir tam tikromis sporto patalpomis – „Penha Longa Resort“, kurį eksploatuoja nepriklausomas valdytojas, ir Penha Longos kondominiumo asociacijos, esančios Portugalijos Sintros ir Kaskaiso miestuose, valdymą.

3. Preliminariai išnagrinėjusi pranešimą Europos Komisija mano, kad sandoriui, apie kurį pranešta, galėtų būti taikomas Susijungimų reglamentas. Europos Komisijai paliekama teisė dėl šio klausimo priimti galutinį sprendimą.

Pagal Komisijos pranešimą dėl supaprastintos tam tikrų koncentracijų nagrinėjimo pagal Tarybos reglamentą (EB) Nr. 139/2004 ([2]) procedūros reikėtų pažymėti, kad šią bylą numatoma nagrinėti pranešime nurodyta tvarka.

4. Europos Komisija kviečia suinteresuotas trečiąsias šalis teikti pastabas dėl pasiūlyto veiksmo.

([1]) OL L 24, 2004 1 29, p. 1 (Susijungimų reglamentas).
([2]) OL C 366, 2013 12 14, p. 5.

Pastabos Komisijai turi būti pateiktos ne vėliau kaip per 10 dienų nuo šio pranešimo paskelbimo. Visoje korespondencijoje turėtų būti pateikiama ši nuoroda:

M.9186 – The Carlyle Group / Marriott International / Penha Longa

Pastabas Komisijai galima siųsti e. paštu, faksu arba paštu. Kontaktiniai duomenys:

E. paštas COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks. +32 22964301

Pašto adresas

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË