V.

(Objave)

POSTUPCI U VEZI S PROVEDBOM POLITIKE TRŽIŠNOG NATJECANJA

EUROPSKA KOMISIJA

Prethodna prijava koncentracije

(Predmet M.9186 – The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa)

(Tekst značajan za EGP)

(2018/C 418/06)

1. Komisija je 8. studenoga 2018. zaprimila prijavu predložene koncentracije u skladu s člankom 4. Uredbe Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([1]).

Ta se prijava odnosi na sljedeće poduzetnike:

— Carlyle Europe Realty Fund, S.C.Sp. (Luksemburg), dio grupe Carlyle Group, L.P. („Carlyle", Sjedinjene Američke Države),

— Luxury Hotels International Management Company B.V. (Nizozemska), dio grupe Marriott International, Inc. („Marriott", Sjedinjene Američke Države),

— Penha Longa property („Penha Longa", Portugal), uključujući Penha Longa Resort.

Poduzetnici Carlyle i Marriott stječu, u smislu članka 3. stavka 1. točke (b) i članka 3. stavka 4. Uredbe o koncentracijama, zajedničku kontrolu nad poduzetnikom Penha Longa Resort.

Koncentracija se provodi kupnjom udjela i na temelju prethodno postojećeg sporazuma o upravljanju hotelom.

2. Poslovne su djelatnosti predmetnih poduzetnika sljedeće:

— Carlyle: globalno društvo za upravljanje alternativnom imovinom, koje upravlja fondovima za globalna ulaganja u četiri područja: vlasnički kapital trgovačkih društava, materijalna imovina, globalni kredit i rješenja,

— Marriott: matično društvo diversificirane grupe hotelskih trgovačkih društava koje djeluje kao upravitelj i davatelj franšiza za hotele i nekretnine za vremenski ograničenu uporabu,

— Penha Longa: uključuje Penha Longa Resort, hotel s *wellness* centrom i dvama terenima za golf, određene sportske objekte koji se nalaze u mjestu Penha Longa, a kojima upravlja neovisni upravitelj te upravljanje udruženjem stanara Penha Longa, koje se nalazi u Sintri i Cascaisu, u Portugalu.

3. Preliminarnim ispitivanjem Komisija je ocijenila da bi prijavljena transakcija mogla biti obuhvaćena područjem primjene Uredbe o koncentracijama. Međutim konačna odluka još nije donesena.

U skladu s Obavijesti Komisije o pojednostavnjenom postupku za postupanje s određenim koncentracijama prema Uredbi Vijeća (EZ) br. 139/2004 ([2]) treba napomenuti da je ovaj predmet primjeren za primjenu postupka iz Obavijesti.

4. Komisija poziva zainteresirane treće osobe da joj podnesu moguća očitovanja o predloženoj koncentraciji.

([1]) SL L 24, 29.1.2004., str. 1. („Uredba o koncentracijama").
([2]) SL C 366, 14.12.2013., str. 5.

Očitovanja se Komisiji moraju dostaviti najkasnije u roku od 10 dana od datuma ove objave. U svakom je očitovanju potrebno navesti referentnu oznaku:

M.9186 – The Carlyle Group/Marriott International/Penha Longa

Očitovanja se Komisiji mogu poslati e-poštom, telefaksom ili poštom. Podaci za kontakt:

E-pošta: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks: +32 22964301

Adresa:

Europska komisija
Glavna uprava za tržišno natjecanje
Merger Registry
1049 Bruxelles
BELGIQUE/BELGIË